

ภาคผนวกที่ 8

เอกสารตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนมกราคม 2568



KIRICH PARK
Terminal @Phahon Yothin 59

สรุปรายงาน Monthly Report ประจำเดือน มกราคม 2568



KIRICH PARK
Terminal @Phahon Yothin 59

Daily Check List

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อลูมิเนียมหม้อแปลง

Project RTLประจำเดือน Jan 2025Transformer and MDB ชุดที่ 01

วันที่	*	Transformer		Room	MDB													ผู้บันทึก	หมายเหตุ		
		Winding	Fan Switch		Temp (C°)	Volt Meter Selector (ใช้ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ			KWH	
		Temp (C°)	Position			RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จุดเริ่มต้น	เลขที่จุดสิ้นสุด	จำนวนหน่วย	
1	9.00	63	A	34	406	409	406	234	235	235	104	68	80	57	0.9	49	5075	5072	3	ส.ค.	
2	9.00	63	A	34	404	406	406	232	233	234	100	67	87	57	0.9	49	5078	5075	3	ส.ค.	
3	9.00	63	A	34	402	405	404	233	233	234	98	69	84	54	0.9	49	5081	5078	3	ส.ค.	
4	9.00	63	A	34	404	405	404	234	235	235	111	98	105	57	0.9	49	5085	5081	4	ส.ค.	
5	9.00	63	A	34	404	405	403	233	233	234	91	59	96	52	0.9	49	5088	5085	3	ส.ค.	
6	9.00	63	A	34	402	404	405	232	233	234	92	61	10	45	0.9	49	5091	5088	3	ส.ค.	
7	9.00	63	A	34	404	403	404	231	232	233	104	65	80	57	0.9	49	5095	5091	4	ส.ค.	
8	9.00	63	A	34	403	405	404	233	234	235	65	59	75	43	0.9	49	5098	5095	3	ส.ค.	
9	9.00	63	A	34	404	406	404	232	234	234	69	66	92	51	0.9	49	5101	5098	3	ส.ค.	
10	9.00	63	A	34	405	406	402	231	230	230	93	78	79	50	0.9	49	5105	5101	4	ส.ค.	
11	9.00	63	A	34	402	405	403	233	233	234	89	98	101	50	0.9	49	5108	5105	3	ส.ค.	
12	9.00	63	A	34	403	403	402	234	235	235	95	82	60	52	0.9	49	5111	5108	3	ส.ค.	
13	9.00	63	A	34	401	403	402	232	232	233	88	83	48	42	0.9	49	5114	5111	3	ส.ค.	
14	9.00	63	A	34	404	405	406	233	234	234	133	70	50	45	0.9	49	5117	5114	3	ส.ค.	
15	9.00	63	A	34	402	403	404	234	233	235	101	85	75	57	0.9	49	5120	5117	3	ส.ค.	
16	9.00	63	A	34	402	404	406	234	232	234	124	89	60	66	0.9	49	5123	5120	3	ส.ค.	
17	9.00	63	A	34	404	403	402	232	234	233	67	96	85	53	0.9	49	5126	5123	3	ส.ค.	
18	9.00	63	A	34	404	403	406	234	234	234	78	79	112	72	0.9	49	5129	5126	3	ส.ค.	
19	9.00	63	A	34	402	404	405	232	233	234	78	80	76	50	0.9	49	5132	5129	3	ส.ค.	
20	9.00	63	A	34	403	402	404	233	234	233	87	73	54	54	0.9	49	5135	5132	3	ส.ค.	
21	9.00	63	A	34	403	403	402	233	233	234	83	87	78	51	0.9	49	5138	5135	3	ส.ค.	
22	9.00	63	A	34	402	402	403	233	234	234	76	87	78	50	0.9	49	5141	5138	3	ส.ค.	
23	9.00	63	A	34	404	403	404	234	234	234	88	76	60	57	0.9	49	5145	5142	3	ส.ค.	
24	9.00	63	A	34	404	404	405	233	236	233	79	88	70	57	0.9	49	5148	5145	3	ส.ค.	
25	9.00	63	A	34	404	405	406	233	234	233	79	79	93	59	0.9	49	5152	5149	3	ส.ค.	
26	9.00	63	A	34	402	404	404	234	233	232	98	110	108	59	0.9	49	5155	5152	3	ส.ค.	
27	9.00	63	A	34	403	405	404	232	234	232	98	79	108	59	0.9	49	5159	5156	3	ส.ค.	
28	9.00	63	A	34	404	406	404	233	233	233	59	69	63	42	0.9	49	5163	5160	3	ส.ค.	
29	9.00	63	A	34	404	406	404	232	233	233	59	69	63	42	0.9	49	5166	5163	3	ส.ค.	
30	9.00	63	A	34	403	403	403	232	236	236	101	88	77	57	0.9	49	5169	5166	3	ส.ค.	
31	9.00	63	A	34	404	406	406	232	236	236	72	72	82	52	0.9	49	5172	5169	3	ส.ค.	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :

A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

✗ = ไม่ปกติ

ผู้ตรวจ/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page....._1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อลูมิเนียมหม้อแปลง

Project RTLประจำเดือน JanTransformer and MDB ชุดที่ 02

วันที่	*	Transformer		Room	MDB													ผู้บันทึก	หมายเหตุ	
		Winding	Fan Switch		Volt Meter Selector (ใช้ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH			
		Temp (C°)	Position		RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จุดเริ่มต้น	เลขที่จุดก่อน	จำนวนหน่วย	
1	9.00	63	A	34	105	106	106	233	233	235	67	96	65	54	0.9	49	5045	5042	3	ส.ค.
2	9.00	63	A	34	101	109	101	233	234	234	65	92	66	56	0.9	49	5046	5043	3	ส.ค.
3	9.00	63	A	34	101	104	101	232	233	236	61	90	61	54	0.9	49	5049	5046	3	ส.ค.
4	9.00	63	A	34	101	106	101	232	234	234	63	96	61	54	0.9	49	5049	5046	3	ส.ค.
5	9.00	63	A	34	103	106	103	231	233	233	66	90	62	51	0.9	49	5049	5046	3	ส.ค.
6	9.00	63	A	34	102	104	102	231	233	233	109	101	106	45	0.9	49	5091	5048	3	ส.ค.
7	9.00	63	A	34	104	106	102	230	233	234	49	95	63	44	0.9	49	5095	5091	4	ส.ค.
8	9.00	63	A	34	102	106	104	232	233	234	65	59	45	44	0.9	49	5096	5093	3	ส.ค.
9	9.00	63	A	34	101	103	101	231	233	233	71	65	72	46	0.9	49	5101	5098	3	ส.ค.
10	9.00	63	A	34	101	103	101	231	233	233	93	78	79	44	0.9	49	5105	5101	4	ส.ค.
11	9.00	63	A	34	101	105	103	233	233	234	69	96	101	50	0.9	49	5106	5103	3	ส.ค.
12	9.00	63	A	34	101	102	102	231	233	233	95	69	60	50	0.9	49	5111	5108	3	ส.ค.
13	9.00	63	A	34	101	105	102	232	233	233	69	63	46	44	0.9	49	5114	5111	3	ส.ค.
14	9.00	63	A	34	101	106	106	233	233	234	70	50	50	42	0.9	49	5114	5111	3	ส.ค.
15	9.00	63	A	34	101	106	101	234	233	235	109	65	45	44	0.9	49	5116	5113	3	ส.ค.
16	9.00	63	A	34	102	101	106	234	233	234	124	69	60	50	0.9	49	5126	5123	3	ส.ค.
17	9.00	63	A	34	103	103	102	233	233	233	69	96	65	45	0.9	49	5126	5123	3	ส.ค.
18	9.00	63	A	34	101	102	106	231	233	234	78	79	112	72	0.9	49	5129	5126	3	ส.ค.
19	9.00	63	A	34	101	101	105	232	233	234	78	80	76	50	0.9	49	5132	5129	3	ส.ค.
20	9.00	63	A	34	101	102	101	232	233	233	87	73	54	54	0.9	49	5135	5132	3	ส.ค.
21	9.00	63	A	34	103	103	102	233	233	234	83	87	78	51	0.9	49	5138	5135	3	ส.ค.
22	9.00	63	A	34	102	102	103	233	234	234	76	87	78	50	0.9	49	5141	5138	3	ส.ค.
23	9.00	63	A	34	104	103	104	234	234	234	76	76	60	57	0.9	49	5145	5142	3	ส.ค.
24	9.00	63	A	34	104	104	105	233	236	233	79	88	70	57	0.9	49	5148	5145	3	ส.ค.
25	9.00	63	A	34	104	105	106	233	234	233	79	79	93	59	0.9	49	5152	5149	3	ส.ค.
26	9.00	63	A	34	102	104	104	234	233	232	98	110	108	59	0.9	49	5155	5152	3	ส.ค.
27	9.00	63	A	34	103	105	104	232	234	232	98	79	108	59	0.9	49	5159	5156	3	ส.ค.
28	9.00	63	A	34	104	106	104	233	233	233	59	69	63	42	0.9	49	5163	5160	3	ส.ค.
29	9.00	63	A	34	101	103	101	231	233	233	65	90	62	50	0.9	49	5166	5163	3	ส.ค.
30	9.00	63	A	34	103	103	103	232	236	236	101	88	77	57	0.9	49	5166	5163	3	ส.ค.
31	9.00	63	A	34	104	106	106	232	236	236	72	72	82	52	0.9	49	5172	5169	3	ส.ค.

 Softener Water Pump (SWP)

FP-16-02 (R3) Page...../....._1 Feb 2024FP-16-03 (R2) Page.....1 Feb 2024



ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ
โครงการ.....RTL
ประจำเดือน.....Jan 2025

วันที่	ตรวจสอบวันนี้ ช่วงเช้า				ตรวจสอบวันนี้ ช่วงเย็น				ผู้บันทึก
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	Cl ₂	Na ₂ CO ₃	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	Cl ₂	Na ₂ CO ₃	
1	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
2	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
3	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
4	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
5	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
6	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
7	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
8	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
9	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
10	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
11	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
12	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
13	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
14	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
15	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
16	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
17	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
18	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
19	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
20	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
21	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
22	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
23	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
24	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
25	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
26	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
27	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
28	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
29	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
30	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย
31	7.2	3.0			6.8	0.0			สมชาย

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์
โครงการ.....RTL
ประจำเดือน.....Jan 2025



ตรวจสภาพเมื่อวันที่

รายการตรวจสอบ	วันที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก		สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	

หมายเหตุ

อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน 30 องศาเซลเซียส

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....สมชาย (2)

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-11 (R2) Page.....1 Feb 2024

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงงาน RTL

ประจำเดือน.....Jan 2025

[illegible]

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Acrator Pump(เครื่องเติมอากาศ), SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง), SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน).

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page...../..... 1 Feb 2024

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน..... 5/10/2555

[illegible]

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ), SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง), SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page...../..... 1 Feb 2024



KIRICH PARK
Terminal BPhonon Vothin 59

Weekly Check List

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project... AGL

ประจำเดือน ธันวาคม 2568

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 4 เดือน 1 พ.ศ. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V) <u>255</u>	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น <u>51</u>PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	56%	4. อุณหภูมิในระบบความดัน <u>40 x 116</u>		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คที่ทางานสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u>RPM		***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงว่าเพียงพอหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50	
	8. ที่ทางานสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	9. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบระดับความดันน้ำว่าเพียงพอหรือไม่	✓	
	11. รีเลย์ของมอเตอร์สตาร์ท	18, 12, 69	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานะที่วิ่ง	ชุดที่ <u>18, 12, 69</u>	12. จดบันทึกการทำงาน (Hour)	8h.33m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณายกขึ้นทึกรายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก นาย อดิศักดิ์

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ผู้สว. อดิศักดิ์

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project... P.T.Lประจำเดือน Jan 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 14 เดือน 1 พ.ศ. 68 ประจำปีครั้งที่ 2เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น.เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)		***
	Brand Name.....	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น <u>88.5</u> PSI		***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่มีน้ำหรือไม่		
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิในระบบความดัน <u>40-77.6</u>		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u> RPM		***
	6. ตรวจสอบสายตามอเตอร์	✓	6. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงว่าเพียงพอหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	<u>50</u>	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่นเกิน 5%)	✓	
	9. เช็คลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่นเกิน 5%)	✓	
	10. เช็คลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงว่าเพียงพอหรือไม่	✓	
	11. รับผลการทดสอบของเครื่อง	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	12. บันทึกค่า ชม. การทำงาน (Hour)		<u>870 40m</u>		***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณายกใบรายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก สมชาย อดิสรวิผู้ทบทวน/อนุมัติ สมชาย อดิสรวิ

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page..... 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project... P.T.Lประจำเดือน Jan 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 16 เดือน 1 พ.ศ. 68 ประจำปีครั้งที่ 2เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น.เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)		***
	Brand Name.....	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น <u>88.5</u> PSI		***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่มีน้ำหรือไม่		
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิในระบบความดัน <u>40-77.6</u>		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u> RPM		***
	6. ตรวจสอบสายตามอเตอร์	✓	6. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงว่าเพียงพอหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	<u>50</u>	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่นเกิน 5%)	✓	
	9. เช็คลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่นเกิน 5%)	✓	
	10. เช็คลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงว่าเพียงพอหรือไม่	✓	
	11. รับผลการทดสอบของเครื่อง	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	12. บันทึกค่า ชม. การทำงาน (Hour)		<u>870 40m</u>		***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณายกใบรายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก สมชาย อดิสรวิผู้ทบทวน/อนุมัติ สมชาย อดิสรวิ

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page..... 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL

ประจำเดือน Jan 2566

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 1 พ.ศ. 66 ประจำสัปดาห์ที่ 2A

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.00 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	/	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)		***
	Brand Name.....	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	100	***
	Model : C275 DSN	/	3. เบรคเป็นร็อนหรือไม่		
	Serial No. 41270262	100%	4. อุณหภูมิความร้อนของเครื่องยนต์.....°C	100-110	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....RPM	1500	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟันเกของเครื่องยนต์	/	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50	
	8. ทิศทางของสายพานเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	/	
	9. เช็คค่าแรงดันของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	/	
	10. เช็คค่าแรงดันของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจสอบระดับน้ำในถังน้ำ	/	
	11. รับแรงดันของแบตเตอรี่ ชุดที่ 10, 12, 69	/	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	/	
	ชุดที่ 10, 12, 69	/	12. จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	2h 35m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = อนุญาตให้รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page..... 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL

ประจำเดือน Jan 2566

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 30 เดือน 1 พ.ศ. 66 ประจำสัปดาห์ที่ 5

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.00 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	/	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)		***
	Brand Name.....	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	100	***
	Model : C275 DSN	/	3. เบรคเป็นร็อนหรือไม่		
	Serial No. 41270262	100%	4. อุณหภูมิความร้อนของเครื่องยนต์.....°C	100-110	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....RPM	1500	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟันเกของเครื่องยนต์	/	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	51	
	8. ทิศทางของสายพานเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	/	
	9. เช็คค่าแรงดันของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	/	
	10. เช็คค่าแรงดันของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจสอบระดับน้ำในถังน้ำ	/	
	11. รับแรงดันของแบตเตอรี่ ชุดที่ 10, 12, 69	/	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	/	
	ชุดที่ 10, 12, 69	/	12. จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	2h 35m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = อนุญาตให้รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page..... 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน Jan 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 5 เดือน 1 พ.ศ. 68 ประจำปีค้ำที่ 1เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	✓	1. Charger meter (V).....(A)	<u>24.3 V 0.44</u>	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	<u>56</u>	***
	Model : JU4HNL52	✓	3. แบตเตอรี่สำรองหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	<u>542</u>	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	<u>90</u>	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	<u>2600</u>	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานีผลิตน้ำ	Type : 411	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>15 10 67</u> ชุดที่ <u>15 10 69</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
			12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดปั๊มระบายความร้อน	✓	
			16. Hour meter	<u>5.15 h</u>	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานนี้เป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานนท์ วัฒนชัยผู้ทบทวน / อนุมัติ ศุภชัย วัฒนชัย

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน Jan 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 11 เดือน 1 พ.ศ. 68 ประจำปีค้ำที่ 2เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.16 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	✓	1. Charger meter (V).....(A)	<u>24.3 V 0.44</u>	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	<u>56</u>	***
	Model : JU4HNL52	✓	3. แบตเตอรี่สำรองหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	<u>540</u>	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	<u>90</u>	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	<u>2600</u>	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานีผลิตน้ำ	Type : 411	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>15 10 67</u> ชุดที่ <u>15 10 69</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
			12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดปั๊มระบายความร้อน	✓	
			16. Hour meter	<u>5.15 h</u>	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานนี้เป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานนท์ วัฒนชัยผู้ทบทวน / อนุมัติ ศุภชัย วัฒนชัย

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน Jan 2566ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 16 เดือน 1 พ.ศ. 16 ประจำปีคหที่ 3เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	/	1. Charger meter (V).....(A)	24.4V 0.0A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	/	3. แบตเตอรี่รถยนต์หรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	566	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	89	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	/	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
สถานที่ติดตั้ง :	Type : 411	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	/	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
	11. รับแรงดันของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>10, 12, 69</u>	/	11. ฟังเสียงเครื่อง	/	
	ชุดที่ <u>10, 12, 69</u>	/	12. ฟังเสียงปั๊ม	/	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	/	
			16. Hour meter	6.24	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานหนักเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

 ผู้บันทึก วิจิตร ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ร. 10/12/69
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../..... 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน Jan 2566ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 1 พ.ศ. 16 ประจำปีคหที่ Aเวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	/	1. Charger meter (V).....(A)	24.2V 0.0A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	/	3. แบตเตอรี่รถยนต์หรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	566	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	/	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
สถานที่ติดตั้ง :	Type : 411	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	/	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
	11. รับแรงดันของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>10, 12, 69</u>	/	11. ฟังเสียงเครื่อง	/	
	ชุดที่ <u>10, 12, 69</u>	/	12. ฟังเสียงปั๊ม	/	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	/	
			16. Hour meter	5.39	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานหนักเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

 ผู้บันทึก วิจิตร ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ร. 10/12/69
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../..... 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ R.T.L

ประจำเดือน Jan 2566

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 30 เดือน 1 พ.ศ. 66 ประจำปีคหที่ 5

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.00 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	/	1. Charger meter (V).....(A)	9A.3V 0.1A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	/	3. แบตเตอรี่รถยนต์หรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	56A	4. อุณหภูมิน้ำมันระบายความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	/	6. ฟันเกียร์เครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	/	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องยนต์ว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	/	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	/	
สถานที่ติดตั้ง :	Type : 411	/	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	/	
	RPM : 2600	/	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
	11. รีเลย์ของชุดเบรกเกอร์ ชุดที่ 1, 12, 69	/	11. ฟันเฟืองเครื่อง	/	
	ชุดที่ 2, 10, 12, 69	/	12. ฟันเฟืองปั๊ม	/	
		/	13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
		/	14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
		/	15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	/	
		/	16. Hour meter	6.52	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ผู้ทบทวน / อนุมัติ
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page..... 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1

โครงการ R.T.L

ประจำเดือน ธ.ค. 2565

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 11.1.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คชุดระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณท่อน้ำต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราการไหล 6 ลิตร / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 5/1/68

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่ติดตั้งในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ผู้ทบทวนและอนุมัติ
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสรวายน้ำ Tag No. 2

โครงการ R.L

ประจำเดือน ๐๑๓๐

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 15-1-68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั้นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คชุดระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหาลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 8/1/68

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม อดิเรก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ผศ. อดิเรก

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสรวายน้ำ Tag No. 3

โครงการ R.L

ประจำเดือน Jan 2568

ตรวจสภาพเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั้นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คชุดระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหาลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 16 / 1 / 68

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม อดิเรก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ผศ. อดิเรก

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. A

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan 2564

ตรวจสภาพเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คท่อดูดไฟได้น้ำว่าผิดปกติหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.6 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 23 / 1 / 64

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ธิวัฑฒ์ นันทะกรณ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ธิวัฑฒ์ นันทะกรณ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. B

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan 2564

ตรวจสภาพเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คท่อดูดไฟได้น้ำว่าผิดปกติหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 30 / 1 / 64

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ธิวัฑฒ์ นันทะกรณ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ธิวัฑฒ์ นันทะกรณ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page...../....._1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....

RTL

ประจำเดือน..... ๒๗ ๕๖๑๘

ตรวจสอบสถานะเมื่อวันที่ ๙/๖/๒๕

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	กดปุ่ม หรือ โดรนทดสอบ	ปกติ	ขัดข้อง	
70		1	ST.3	/	/	/		
71		2	ST.3	/	/	/		
72		3	ST.3	/	/	/		
73		4	ST.3	/	/	/		
74		5	ST.3	/	/	/		
75		6	ST.3	/	/	/		
76		7	ST.3	/	/	/		
77		8	ST.3	/	/	/		
78		9	ST.3	/	/	/		
79		10	ST.3	/	/	/		
80		11	ST.3	/	/	/		
81		12	ST.3	/	/	/		
82		13	ST.3	/	/	/		
83		14	ST.3	/	/	/		
84		14	ST.3	/	/	/		
85		5	ห้องข๑๒	/	/	/		
86		6	ห้องข๑๒	/	/	/		
87		7	ห้องข๑๒	/	/	/		
88		8	ห้องข๑๒	/	/	/		
89		9	ห้องข๑๒	/	/	/		
90		10	ห้องข๑๒	/	/	/		
91		11	ห้องข๑๒	/	/	/		
92		12	ห้องข๑๒	/	/	/		
93		13	ห้องข๑๒	/	/	/		
94		14	ห้องข๑๒	/	/	/		

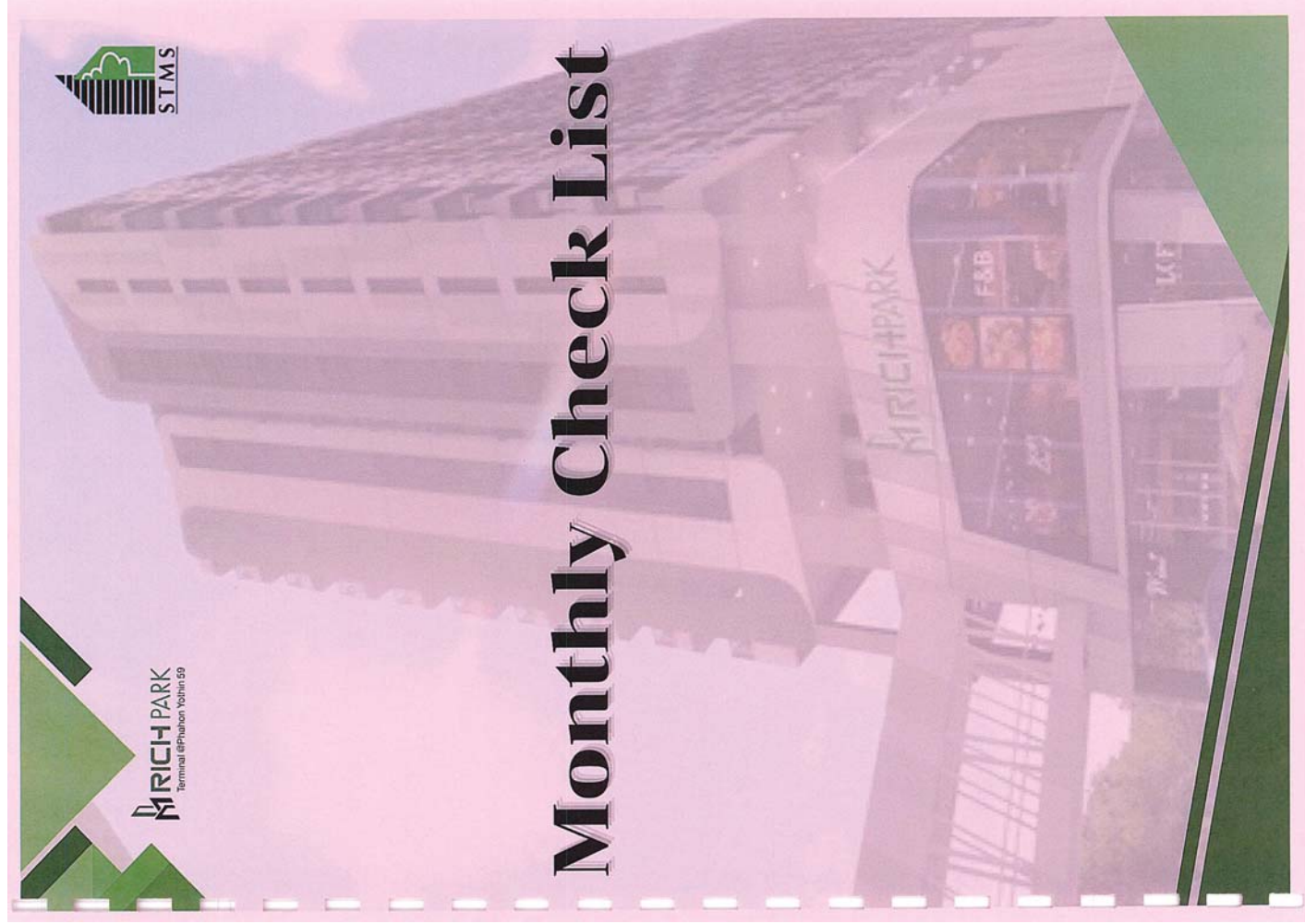
Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ผู้ควบคุมงาน.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร





ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... ๒๕๖๒

ประจำเดือน...Dr...

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 18-12/67

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
นางสาว นวพร

ผู้แทน/อนุมัติ *ส.อ. น.อ. น.อ.*
หัวหน้าห้องอบรม / วิศวกร

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุถึง โหม่ง (FCP)		✓	๖๑๐๘-D25
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

উদ্দেশ্য

แบบเตอร์เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....
ทดสอบระบบครั้งที่ล่าสุดเมื่อ.....

.....
ผู้บันทึก
ณชัย
..... ผู้สอน
..... ผู้แทน / คณะกรรมาธิการ
อริย์ นพรัตน์

ผู้บันทึก นภาพร

ผู้ทบทวน / อนันต์

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ทำข้อสอบบ้าง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: นางสาว เกล็นดา นาม

.....
 ๙/๖๖ ๑๐/๖๖

คำขอรับ

รศ.ดร. / รศ.ดร. / รศ.ดร.



Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ R7L

ประจำเดือน มกราคม 2569

ตรวจสอบภายในวันที่ 8/1/68



Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☒ Cold Water Pump (CWP)

☐ Softener Water Pump (SWP)

Tag No.

โครงการ R7L

ประจำเดือน มกราคม 2569

ตรวจสอบภายในวันที่ 10/1/68

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ				หมายเหตุ	
		ปกติ	ขัดข้อง	เปิดแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน		
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสวิตช์ที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓					
2	ตรวจสอบสวิตช์การทำงานของปั๊มของตัว ชุดตัว	✓					
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ป้อนน้ำ	✓					
4	ตรวจสอบที่ดูดเป็นมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓					
5	ตรวจสอบระดับของ Couplings เกณฑ์หลาย Pump น้ำ	✓					
6	ทดสอบระบบความดันของมอเตอร์	✓					
7	ตรวจสอบมอเตอร์	✓					
8	วัดค่าความเป็นอันตรายของมอเตอร์ (ให้ด้วย)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G

- ถ้า Scanner ใดๆ 1 ครั้ง ๆ ชุดไหน เมื่อวันที่

- ถ้าการเปิด 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

ผู้บันทึก: วิภากร
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุม: สจ. 10/1/68
ช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: วิภากร
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุม: สจ. 10/1/68
ช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน...กุมภาพันธ์.....



ตรวจสภาพเมื่อวันที่...78/1/68.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	397	400	6.91	6.93	5.03	อสมท (อินทร์เวศ)	
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	401	6.91	6.71	5.04		
SLP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	397	402	6.57	6.63	6.79		
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	397	401	7.10	6.69	7.48		
EPF-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	399	400	7.1	7.10	7.41		
EPF-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	391	396	401	7.3	7.10	7.43		
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	401	7.8	7.0	7.48		
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	397	397	6.91	6.7	5.09		
AT-3	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	391	400	7.3	6.7	5.09		
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	392	400	7.9	7.0	5.93		
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	394	401	6.9	7.0	6.79		
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	397	400	6.13	6.7	7.48		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....สโรจ ตรีวิเศษ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R1) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน...กุมภาพันธ์.....



ตรวจสภาพเมื่อวันที่...78/1/68.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	398	392	7.2	7.0	7.48	อสมท (อินทร์เวศ)	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	398	391	7.1	7.0	7.30		
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	397	397	391	7.0	7.2	7.46		
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	399	391	7.0	7.0	7.46		
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	398	390	7.10	7.0	5.39		
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	397	390	7.04	7.0	7.48		
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	397	392	7.03	7.1	7.30		
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	397	394	7.09	7.2	7.49		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....สโรจ ตรีวิเศษ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R1) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 19/1/68

รายการตรวจเช็ค ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสอบสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.4 1.5 7.5	2102 2103 A02	✓	✓	✓	✓	✓	} <u>ปกติ</u>	
	B2	1.6 1.5 1.5	2105 2102 A04	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	1.5 1.6 1.4	2103 2102 A05	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.5 1.5 1.4	2102 2103 A04	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	1.7 1.6 1.6	2106 2105 A03	✓	✓	✓	✓	✓		

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ ส.ร. 10/1/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราทุกๆ 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-18-01 (R3) Page...../....._ 1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 14/1/2025

รายการตรวจเช็ค ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสอบสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	FL-4 ฟัง ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<u>ปกติ</u>	

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ ส.ร. 10/1/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราทุกๆ 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-18-01 (R3) Page...../....._ 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ P.T.

ประจำเดือน มกราคม

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 12/1/68

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจสอบและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ทุกตัว	แบตเตอรี่ หรือ เครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ หรือ เครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓		✓	กสิณ	
1	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
2	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
4	ห้องนิติ	✓		✓		
5	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
6	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
7	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
8	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
9	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
10	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
11	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
12	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
13	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		
14	ห้อง Shaft 1F	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ

ส.อ.อ. พ.อ.พ.

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการ P.T.

ประจำเดือน มกราคม 68

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 9/1/68

ตรวจเช็คอุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบสภาพภายนอก	ตรวจสอบสภาพถูกปิดในไฟ	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
ลดรอบระบายอากาศ	ห้องนิติ	-	220	-	-	✓	✓	-	✓	กสิณ	
	หน้าห้องซักผ้า	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง Mail Box	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องนอนกประสงค์	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำชาย	-	220	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำหญิง	-	220	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.1	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.2	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.3	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.4	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องล้าง No.1	-	220	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ห้องล้าง No.2	-	220	-	-	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

ส.อ.อ. พ.อ.พ.

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราการบำรุง 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม.....

ตรวจสอบภาพนี้ที่ ๘๙/๖๖

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ควรสอบสวน)
				ทดสอบ กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
55		B	ST.2	/	/			
56		1	ST.2	/	/			
57		2	ST.2	/	/			
58		3	ST.2	/	/			
59		4	ST.2	/	/			
60		5	ST.2	/	/			
61		6	ST.2	/	/			
62		7	ST.2	/	/			
63		8	ST.2	/	/			
64		9	ST.2	/	/			
65		10	ST.2	/	/			
66		11	ST.2	/	/			
67		12	ST.2	/	/			
68		13	ST.2	/	/			
69		14	ST.2	/	/			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนทาง/อนันติ ศ./อ. อดิศักดิ์



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ
RTL

ประจำเดือน มกภม

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 707/68

Monthly



ใบตราจ่าย

Fire Exit

5

Exit Light

โครงการ BTL

ประจำเดือน
NO. 5442

14/7/68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก 18/11/2564 มกษ

ช่างซ่อมบำรุง

เลี้ยง / เลี้ยง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

အသံ

Exercises

DATE/INITIALS

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการ

ประจำเดือน

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 14/1/68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	โถง ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	โถง ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	โถง ST.2	✓		
8	1	5	โถง ST.3	✓		
9	2	5	โถง Lift Fireman	✓		
10	3	5	โถง ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	โถง ST.2	✓		
14	1	6	โถง ST.3	✓		
15	2	6	โถง Lift Fireman	✓		
16	3	6	โถง ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	โถง ST.2	✓		
20	1	7	โถง ST.3	✓		
21	2	7	โถง Lift Fireman	✓		
22	3	7	โถง ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนงาน/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการ

ประจำเดือน

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12/1/68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	โถง ST.3	✓		
27	2	8	โถง Lift Fireman	✓		
28	3	8	โถง ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	โถง ST.2	✓		
32	1	9	โถง ST.3	✓		
33	2	9	โถง Lift Fireman	✓		
34	3	9	โถง ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	โถง ST.2	✓		
38	1	10	โถง ST.3	✓		
39	2	10	โถง Lift Fireman	✓		
40	3	10	โถง ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	โถง ST.2	✓		
44	1	11	โถง ST.3	✓		
45	2	11	โถง Lift Fireman	✓		
46	3	11	โถง ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนงาน/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า
โครงการ RTL
ประจำเดือน ธันวาคม

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 70/1/68

ลำดับ	อุปกรณ์ไฟฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่คาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ผู้ทบทวนและอนุมัติ
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-09 (R4) Page..... 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค
☒ Exit Light ☐ Fire Exit
โครงการ RTL
ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 90/12/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอดรถ ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอดรถ ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดรถทางออก	✓		
74	4	B	ลานจอดรถใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดรถหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอดรถ G/7	✓		
77	3	1	ลานจอดรถ ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูดอก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอดรถ ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอดรถ M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดรถหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอดรถ ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอดรถ ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอดรถ 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดรถหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอดรถ ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ผู้ทบทวนและอนุมัติ
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page..... 1 Feb 2024



Monthly

ใบตรวจเช็ค

1

Fire Exit

โครงการ ๕๓๔

ประจำเดือน..... Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/12/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดหรือตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ชำรุด	
50	1	12	โถง ST.3	/		
51	2	12	โถง Lift Fireman	/		
52	3	12	โถง ST.1	/		
53	4	12	ถังกลางทางเดิน	/		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	/		
55	6	12	โถง ST.2	/		
56	1	13	โถง ST.3	/		
57	2	13	โถง Lift Fireman	/		
58	3	13	โถง ST.1	/		
59	4	13	ถังกลางทางเดิน	/		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	/		
61	6	13	โถง ST.2	/		
62	1	14	โถง ST.3	/		
63	2	14	โถง Lift Fireman	/		
64	3	14	โถง ST.1	/		
65	4	14	ถังกลางทางเดิน	/		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	/		
67	6	14	โถง ST.2	/		
68	7	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.1	/		
69	8	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.2	/		
70	9	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.3	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....*ส.ส.ร.*

ผู้พิมพ์/ผู้เผยแพร่

รศ.ดร.วิมล / รศ.ดร.วิมล / รศ.ดร.วิมล

(Job Order Register)

Project 200702 2668



Item # ลำดับ	Date วันเดือนปี	Location ที่ตั้ง	Description รายละเอียด	Received by ผู้รับเรื่อง	Time เวลาได้รับเรื่อง	Requested by ผู้แจ้งซ่อม	Technician ช่างผู้ให้บริการ	Finished Date วันที่ซ่อมเสร็จ	Remarks หมายเหตุ
1	1/1/68	ชั้น 5	เปลี่ยน แบตเตอรี่ไฟฟฟานซ์ 3 โคม	ผอ.	20-20	คุณน.	ผอ.	1/1/68	
2	2/1/68	ชั้น 1A	ตรวจสอบ และ แก้ไข 547 สวิตช์ไฟ	ผอ.	08-10	คุณน.	คุณน.	2/1/68	
3	2/1/68	251/199	เปลี่ยน สวิตช์หลอดไฟ สวิตช์ติดโต๊ะ	ผอ.	10-50	คุณน.	คุณน.	2/1/68	
4	3/1/68	251/590	1001 เติมน้ำมันเครื่อง	ผอ.	06-00	คุณน.	ผอ.	3/1/68	
5	3/1/68	251/111	ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ	ผอ.	09-20	คุณน.	ผอ.	3/1/68	
6	3/1/68	ชั้น 5	ทดสอบสายต่อโต๊ะ	ผอ.	15-00	คุณน.	ผอ.	3/1/68	
7	4/1/68	251/199	เปลี่ยนหลอดไฟ	ผอ.	12-30	คุณน.	ผอ.	4/1/68	
8	4/1/68	251/340	เปลี่ยนหลอดไฟ	ผอ.	16-20	คุณน.	ผอ.	4/1/68	
9	4/1/68	251/551	แก้ไขหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	16-50	คุณน.	ผอ.	4/1/68	
10	4/1/68	251/117	แก้ไขหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	22-20	คุณน.	ผอ.	4/1/68	
11	5/1/68	251/266	แก้ไขหลอดไฟบนโต๊ะ + เปลี่ยนหลอดไฟ	ผอ.	08-00	คุณน.	ผอ.	5/1/68	
12	6/1/68	251/310	เปลี่ยนหลอดไฟ	ผอ.	08-04	คุณน.	ผอ.	6/1/68	
13	6/1/68	ชั้น 5	เปลี่ยนหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	11-30	คุณน.	ผอ.	6/1/68	
14	6/1/68	251/500	เปลี่ยนหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	15-00	คุณน.	ผอ.	6/1/68	
15	7/1/68	ชั้น 9	เปลี่ยนหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	19-00	คุณน.	ผอ.	7/1/68	
16	8/1/68	ชั้น 7	เปลี่ยนหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	09-50	คุณน.	ผอ.	8/1/68	
17	8/1/68	251/366	เปลี่ยนหลอดไฟบนโต๊ะ	ผอ.	10-59	คุณน.	ผอ.	8/1/68	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... อานพ จันทร์ฉาย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ *ส/อ*

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-12 (R1) Page...../..... 1 Feb 2025

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project 201026 68

Item #	Date	Location	Description	Received by	Time	Requested by	Technician	Finished Date	Remarks
ลำดับ	วันเดือนปี	ที่ตั้ง	รายละเอียด	ผู้รับเรื่อง	เวลาที่รับเรื่อง	ผู้แจ้งซ่อม	ช่างผู้ให้บริการ	วันที่ซ่อมเสร็จ	หมายเหตุ
18.	8/1/68	251/153	รับท.พบล. DDL	หัตถ์	12.35	คุณพ่อน	กมล	8/1/68	
19.	8/1/68	84 G	แก้ไขหม้อต้มบด/กรรไกร/ไฟไหม้	หัตถ์	18.22	ร.ก.	น.พ.พ.	8/1/68	
20.	9/1/68	84 G	แก้ไขสวิตช์/เปลี่ยนฟิวส์/เปลี่ยน	หัตถ์	13.00	คุณพ่อน	น.พ.พ.	9/1/68	
21.	9/1/68	251/A60	แก้ไขพบล. DDL	หัตถ์	13.20	คุณพ่อน	น.พ.พ.	9/1/68	
22.	9/1/68	84 G	ทำหม้อต้มบด/ไฟไหม้/เปลี่ยนฟิวส์	ร.ก.	21.00	ร.ก.	น.พ.พ.	9/1/68	
23.	10/1/68	251/A20	เปลี่ยนสวิตช์/เปลี่ยนฟิวส์	หัตถ์	11.00	คุณพ่อน	น.พ.พ.	10/1/68	
24.	10/1/68	251/A60	แก้ไข/เปลี่ยนสวิตช์/ไฟไหม้	หัตถ์	11.00	คุณพ่อน	น.พ.พ.	10/1/68	
25.	10/1/68	251/151	หม้อต้มบด/ไฟไหม้	หัตถ์	15.20	คุณพ่อน	น.พ.พ.	10/1/68	
26.	10/1/68	84 G	แก้ไข/เปลี่ยนสวิตช์/ไฟไหม้	พ.ก.	15.30	พ.ก.	น.พ.พ.	10/1/68	
27.	10/1/68	251/151	เปลี่ยนสวิตช์/เปลี่ยนฟิวส์	หัตถ์	16.50	คุณพ่อน	น.พ.พ.	10/1/68	
28.	10/1/68	251/157	เปลี่ยนสวิตช์/ไฟไหม้	หัตถ์	17.30	คุณพ่อน	น.พ.พ.	10/1/68	
29.	11/1/68	251/223	หม้อต้มบด/ไฟไหม้/เปลี่ยนฟิวส์	หัตถ์	10.29	คุณพ่อน	น.พ.พ.	11/1/68	
30.	11/1/68	84 G	หม้อต้มบด/ไฟไหม้/เปลี่ยนฟิวส์	หัตถ์	-	คุณพ่อน	น.พ.พ.	11/1/68	
31.	12/1/68	84 G	แก้ไข/เปลี่ยนสวิตช์/ไฟไหม้	หัตถ์	11.00	คุณพ่อน	น.พ.พ.	12/1/68	
32.	13/1/68	251/108	เปลี่ยนสวิตช์/ไฟไหม้	หัตถ์	14.00	คุณพ่อน	น.พ.พ.	13/1/68	
33.	13/1/68	251/223	หม้อต้มบด/ไฟไหม้/เปลี่ยนฟิวส์	หัตถ์	18.06	คุณพ่อน	น.พ.พ.	13/1/68	
34.	14/1/68	251/151	หม้อต้มบด/ไฟไหม้	หัตถ์	09.40	คุณพ่อน	น.พ.พ.	14/1/68	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ร.ร.บ. อ.บ. ๑๒

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ *ส.ก.ช.*

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-12 (R1) Page...../....._1 Feb 2025

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2568



KIRICH PARK
Terminal @Phanong Yothin 59

สรุปรายงาน Monthly Report ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



KIRICH PARK
Terminal @Phanong Yothin 59

Daily Check List

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง ดูลหภูมิหม้อแปลง

Project.....RTL

ประจำเดือน.....กุมภาพันธ์ 2568

Transformer and MDB ชุดที่.....1



วันที่	*	Transformer		Room	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ	
		Winding	Fan Switch		Temp (C°)	Volt Meter Selector (โวลต์มิเตอร์)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
						RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่เครื่อง	เลขที่เครื่องก่อน			จำนวนหน่วย
Temp (C°)	Position																					
1	01.00	63	A	32	404	402	404	232	236	232	92.0	86	93	59	99	49	5175	5175	3	ตาม		
2	01.00	64	A	32	405	409	406	231	236	232	82	79	97	59	99	50	5174	5175	4	ตาม		
3	01.00	64	A	32	406	409	406	232	236	232	80	80	97	59	99	50	5183	5179	4	ตาม		
4	01.00	63	A	32	402	405	403	232	233	233	99	79	71	59	99	50	5187	5183	4	ตาม		
5	01.00	64	A	32	404	405	402	232	236	238	121	90	90	59	99	50	5191	5187	4	ตาม		
6	01.00	64	A	32	404	404	402	232	238	238	115	89	85	59	99	50	5194	5191	3	ตาม		
7	01.00	64	A	32	402	403	401	231	233	238	116	87	89	59	99	50	5198	5194	4	ตาม		
8	01.00	64	A	32	404	402	401	233	236	238	103	118	103	59	99	50	5202	5198	4	ตาม		
9	01.00	64	A	32	404	403	404	232	233	233	101	101	103	59	99	50	5206	5202	4	ตาม		
10	01.00	64	A	32	405	406	404	231	234	234	94	75	79	59	99	50	5210	5206	4	ตาม		
11	01.00	63	A	32	406	408	402	233	231	234	141	98	124	59	99	50	5213	5210	3	ตาม		
12	01.00	63	A	32	404	403	403	234	232	233	127	99	130	59	99	50	5217	5213	4	ตาม		
13	01.00	63	A	32	404	404	403	234	232	234	95	104	79	59	99	50	5221	5217	4	ตาม		
14	01.00	63	A	32	404	409	404	234	232	234	99	89	89	59	99	50	5225	5221	4	ตาม		
15	01.00	63	A	32	404	404	404	234	232	234	100	99	101	59	99	50	5229	5225	4	ตาม		
16	01.00	63	A	32	402	408	406	232	236	234	102	100	104	59	99	50	5234	5229	5	ตาม		
17	01.00	63	A	32	404	408	406	232	233	234	130	117	109	59	99	50	5238	5234	4	ตาม		
18	01.00	63	A	32	404	402	406	232	232	232	120	118	109	59	99	50	5242	5238	4	ตาม		
19	01.00	63	A	32	404	406	404	232	231	232	130	119	107	59	99	50	5246	5242	4	ตาม		
20	01.00	63	A	32	404	406	406	234	232	233	98	99	89	59	99	50	5250	5247	3	ตาม		
21	01.00	63	A	32	404	406	404	232	232	233	117	112	112	59	99	50	5255	5250	5	ตาม		
22	01.00	63	A	32	404	406	404	232	236	233	50	133	124	59	99	50	5259	5255	4	ตาม		
23	01.00	63	A	32	404	406	404	232	232	233	128	110	98	59	99	50	5263	5259	4	ตาม		
24	01.00	63	A	32	404	408	404	232	232	232	126	112	90	59	99	50	5268	5263	5	ตาม		
25	01.00	64	A	32	404	405	403	232	233	234	120	99	98	59	99	50	5273	5268	5	ตาม		
26	01.00	64	A	32	404	405	402	232	236	236	130	120	98	59	99	50	5276	5273	3	ตาม		
27	01.00	64	A	32	404	405	402	232	236	236	142	102	81	59	99	50	5280	5276	4	ตาม		
28	01.00	64	A	32	404	406	402	232	236	236	95	98	99	59	99	50	5284	5280	4	ตาม		
29																						
30																						
31																						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ
M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page.....1.....1 Feb 2025

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง ดูลหภูมิหม้อแปลง

Project.....RTL

ประจำเดือน.....กุมภาพันธ์ 2568

Transformer and MDB ชุดที่.....2



วันที่	*	Transformer		Room	MDB												ผู้บันทึก	หมายเหตุ			
		Winding	Fan Switch		Temp (C°)	Volt Meter Selector (โวลต์มิเตอร์)						Amp Meter (KA)			KW	PF			HZ	KWH	
						RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T						เลขที่เครื่อง	เลขที่เครื่องก่อน
1	01.00	63	A	32	404	402	403	232	232	232	99.0	108	103	59	99	49	5175	5175	3	ช่าง	
2	01.00	64	A	32	405	409	406	231	236	232	82	79	97	59	99	50	5179	5175	4	ช่าง	
3	01.00	63	A	32	404	409	406	231	230	232	89	79	97	59	99	50	5183	5179	4	ช่าง	
4	01.00	63	A	32	401	404	402	231	232	233	99	79	71	59	99	50	5187	5183	4	ช่าง	
5	01.00	63	A	32	401	404	402	232	232	232	101	62	65	59	99	50	5191	5187	4	ช่าง	
6	01.00	63	A	32	402	403	401	230	231	232	101	67	101	59	99	50	5194	5191	4	ช่าง	
7	01.00	62	A	32	401	404	404	231	230	232	102	70	102	59	99	50	5198	5194	4	ช่าง	
8	01.00	62	A	32	404	404	403	231	233	237	116	111	101	59	99	50	5202	5198	4	ช่าง	
9	01.00	62	A	32	404	403	403	230	231	233	102	87	101	59	99	50	5206	5202	4	ช่าง	
10	01.00	63	A	32	404	406	404	233	234	234	55	73	56	59	99	49	5210	5206	4	ช่าง	
11	01.00	63	A	32	402	402	404	230	231	232	121	148	136	59	99	49	5210	5210	3	ช่าง	
12	01.00	63	A	32	402	402	402	231	232	233	120	137	132	59	99	49	5213	5212	4	ช่าง	
13	01.00	63	A	32	404	402	404	232	236	238	85	104	79	59	99	49	5221	5217	4	ช่าง	
14	01.00	63	A	32	404	406	402	232	236	238	111	86	87	59	99	49	5225	5221	4	ช่าง	
15	01.00	63	A	32	404	402	404	232	236	232	102	88	90	59	99	49	5229	5225	4	ช่าง	
16	01.00	63	A	32	404	406	404	236	232	234	109	108	99	59	99	49	5234	5229	5	ช่าง	
17	01.00	63	A	32	404	404	404	232	236	236	110	110	125	59	99	49	5238	5234	4	ช่าง	
18	01.00	63	A	32	404	404	402	232	236	236	112	114	120	59	99	49	5242	5238	4	ช่าง	
19	01.00	63	A	32	402	403	404	231	233	234	111	110	120	59	99	49	5246	5242	4	ช่าง	
20	01.00	63	A	32	404	406	404	232	234	234	101	89	82	59	99	49	5250	5248	2	ช่าง	
21	01.00	63	A	32	404	404	406	232	236	232	116	107	103	59	99	49	5255	5250	5	ช่าง	
22	01.00	63	A	32	404	404	402	232	232	232	116	92	122	59	99	49	5259	5255	4	ช่าง	
23	01.00	63	A	32	402	404	404	233	232	231	96	92	93	59	99	49	5263	5259	4	ช่าง	
24	01.00	63	A	32	402	402	404	232	232	231	98	94	94	59	99	49	5268	5263	5	ช่าง	
25	01.00	64	A	32	403	403	403	232	233	233	102	94	94	59	99	49	5273	5268	5	ช่าง	
26	01.00	64	A	32	404	404	403	232	236	236	106	99	97	59	99	49	5276	5273	3	ช่าง	
27	01.00	63	A	32	404	404	403	232	236	232	108	90	98	59	99	49	5280	5276	4	ช่าง	
28	01.00	63	A	32	404	404	402	232	232	232	109	98	99	59	99	49	5284	5280	4	ช่าง	
29																					
30																					
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ
M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page.....2.....1 Feb 2025

Softener Water Pump (SWP)

FP-16-02 (R3) Page.....1.....1....._1 Feb 2025

FP-16-03 (R2) Page 1/1 1 Feb 2025

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน.....กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘.....

[illegible]

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Acrator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน).

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page 4 / 2 1 Feb 2025

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน.....กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

[illegible]

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ), SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง), SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน).

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page 2, 2 1 Feb 2025

โครงการ.....RTL
ประจำเดือน.....กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

[illegible]

FP-15-11 (R2) Page...1...1... 1 Feb 2025



รายการ วันที่	เลขที่จองรถก่อน	เลขที่จองรถใหม่	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	๑๒๙๑๒	๑๒๙๐๖	๖๑	ศิริพร	
2	๑๒๙๐๖	๑๒๙๑๒	๖๑	ศิริพร	
3	๑๒๙๑๒	๑๓๐๐๑	๑๗	ศิริพร	
4	๑๓๐๐๑	๑๓๐๗๗	๗๖	ศิริพร	
5	๑๓๐๗๗	๑๓๑๓๓	๕๖	เนติพร	
6	๑๓๑๓๓	๑๓๒๒๖	๑๓	เนติพร	
7	๑๓๒๒๖	๑๓๒๙๐	๖๔	เนติพร	
8	๑๓๒๙๐	๑๓๓๔๙	๕๔	เนติพร	
9	๑๓๓๔๙	๑๓๔๐๖	๖๑	ศิริพร	
10	๑๓๔๐๖	๑๓๔๐๖	๗๐	ศิริพร	
11	๑๓๔๐๖	๑๓๕๔๕	๕๑	ศิริพร	
12	๑๓๕๔๕	๑๓๖๖๐	๑๑๕	ศิริพร	
13	๑๓๖๖๐	๑๓๘๐๑	๑๔๑	ศิริพร	
14	๑๓๘๐๑	๑๓๘๙๕	๑๓๕	ศิริพร	
15	๑๓๘๙๕	๑๓๙๖๑	๗๔	ศิริพร	
16	๑๓๙๖๑	๑๔๐๓๑	๖๒	ศิริพร	
17	๑๔๐๓๑	๑๔๑๐๒	๗๑	ศิริพร	
18	๑๔๑๐๒	๑๔๑๖๐	๕๖	ศิริพร	
19	๑๔๑๖๐	๑๔๒๑๔	๕๔	ศิริพร	
20	๑๔๒๑๔	๑๔๒๐๖	๗๒	ศิริพร	
21	๑๔๒๐๖	๑๔๓๔๕	๕๑	ศิริพร	
22	๑๔๓๔๕	๑๔๔๐๘	๖๓	ศิริพร	
23	๑๔๔๐๘	๑๔๔๘๕	๗๗	ศิริพร	
24	๑๔๔๘๕	๑๔๕๔๙	๖๔	ศิริพร	
25	๑๔๕๔๙	๑๔๖๑๕	๖๖	ศิริพร	
26	๑๔๖๑๕	๑๔๖๙๖	๑๐๑	ศิริพร	
27	๑๔๖๙๖	๑๔๗๕๑	๖๓	ศิริพร	
28	๑๔๗๕๑	๑๔๘๓๑	๑๐๐	ศิริพร	
29					
30					
31					

นาย / น.ส.



KIRICH PARK
Terminal 8 Phahon Vajirapongse

Weekly Check List

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 98 เดือน 2 พ.ศ. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..... น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..... น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model: C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รีชาร์จ	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิระบบระบายความร้อน.....	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....RPM	✓	***
	Model.....	✓	6. เฟืองเกียร์เครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	✓	50.2 Hz
	Type.....	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจดูระดับความดันของน้ำ	✓	
	RPM 1500	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานะที่ <u>ดี</u>	✓	12. บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	✓	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดูบันทึกการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project... RTLประจำเดือน... กุมภาพันธ์ 3ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 18 เดือน 2 พ.ศ. 68 ประจำปีค้ำที่ 68เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.50 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิระบายความร้อน <u>50-118 F</u>	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u> RPM	✓	***
	6. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	<u>50.1 Hz</u>	
	8. ที่ความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	9. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	10. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับผลของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18, 12, 67</u>		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่องให้หมดไป	✓	
			12. จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	<u>13. h 55 m</u>	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณายกขึ้นที่รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก... อ.พ.ว. (อ.อ.อ.)ผู้ทบทวน/อนุมัติ... อ.พ.ว. (อ.อ.อ.)

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page...../..... 1 Feb 2025

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project... RTLประจำเดือน... กุมภาพันธ์ 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 12 เดือน ก.พ. พ.ศ. 68 ประจำปีค้ำที่ 2เวลาเริ่มเดินเครื่อง 10.00 น.เวลาหยุดเดินเครื่อง 10.12 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิระบายความร้อน <u>50-118 F</u>	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u> RPM	✓	***
	6. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	<u>50.1 Hz</u>	
	8. ที่ความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	9. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	10. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับผลของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18, 12, 67</u>		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่องให้หมดไป	✓	
			12. จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	<u>13. h 55 m</u>	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณายกขึ้นที่รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก... อ.พ.ว. (อ.อ.อ.)ผู้ทบทวน/อนุมัติ... อ.พ.ว. (อ.อ.อ.)

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page...../..... 1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 16 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 68 ประจำปีครั้งที่ 3เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำมันและทำความสะอาดหัวแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter (V).....(A)	24.4 V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำประปาความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	500 L.	4. อุณหภูมิประปาความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจสอบรูรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า มีน้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. คัดกรองวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	สถานที่ติดตั้ง : <u>84 B</u>	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18/12/67</u> ชุดที่ <u>18/12/69</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดปั๊มประปาความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5 h 40 m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานันท์ (อานันท์) ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ส. / ส.ส. / ส.ส.
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page....._1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ RTLประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 10 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 68 ประจำปีครั้งที่ 2เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำมันและทำความสะอาดหัวแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter (V).....(A)	24.4 V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำประปาความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	500	4. อุณหภูมิประปาความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจสอบรูรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า มีน้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. คัดกรองวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	สถานที่ติดตั้ง : <u>84 B</u>	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18/12/67</u> ชุดที่ <u>18/12/69</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดปั๊มประปาความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5 h 35 m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานันท์ (อานันท์) ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ส. / ส.ส. / ส.ส.
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page....._1 Feb 2025

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen-Set

Project RTAประจำเดือน กุมภาพันธ์ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 6 เดือน กพ พ.ศ. 68 ประจำปีค่างที่ 1เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.20 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP) <u>255</u>	✓	***
	Brand Name.....	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI <u>50</u>	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิระบบความดันร้อน..... <u>46°C - 114°F</u>	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>1500</u> RPM	✓	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	7. ตรวจสอบรูรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	<u>50.7 Hz</u>	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	9. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	10. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจสอบรูรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	11. รับผลของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18, 19, 62</u>		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรีเจนเนอเรเตอร์	✓	
	ชุดที่ <u>18, 19, 69</u>		12. จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	<u>13h 46m</u>	***
	สถานะที่ติดตั้ง <u>18, 19, 62</u>				

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณามั่นที่รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ณัฐพล - ณัฐพล ผู้ทบทวน/อนุมัติ ณัฐพล - ณัฐพล
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page...../..... 1 Feb 2025

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pumpโครงการ RTLประจำเดือน กุมภาพันธ์ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 6 เดือน กพ พ.ศ. 68 ประจำปีค่างที่ 1เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.05 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.20 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	✓	1. Charger meter (V).....(A) <u>244V 0.4A</u>	✓	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI <u>56</u>	✓	***
	Model : JU4HNL52	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. : 151224	✓	4. อุณหภูมิระบบความดันร้อน 75-90 °C <u>89</u>	✓	***
Pump	5. ตรวจเช็คค่าความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง <u>2600</u>	✓	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	8. ตรวจสอบรูรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้า	✓	
	9. ตรวจสอบว่าน้ำมันเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออก	✓	
	10. เช็กลำโพงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	11. รับผลของแบตเตอรี่ ชุดที่ <u>18, 19, 67</u>		11. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	ชุดที่ <u>18, 19, 69</u>		12. ฟังก์ชันปั๊ม	✓	
	สถานะที่ติดตั้ง <u>18, 19, 67</u>		13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดปรับความดันร้อน	✓	
			16. Hour meter <u>5.27</u>	✓	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ณัฐพล - ณัฐพล ผู้ทบทวน/อนุมัติ ณัฐพล - ณัฐพล
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../..... 1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump
โครงการ ... RTLประจำเดือน ... กุมภาพันธ์ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19 เดือน 2 พ.ศ. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 8เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.15 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงและความสะอาดหัวเบรคเกอร์	✓	1. Charger meter (V) (A)	✓	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจสอบระดับน้ำมันความดันของเครื่อง	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ <u>56</u> PSI.	✓	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	<u>500</u> ✓	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	<u>90.6</u>	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจสอบความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	<u>2600</u>	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่าน้ำหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจสอบรูรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : <u>Office</u>	Type : 411	9. ตำแหน่งวางตัวน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คลำเนียงของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไม่	✓	
		11. รับมอบข้อมูลของเบรคเกอร์ ชุดที่ <u>18 / 12 / 67</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่ <u>28 / 12 / 69</u>		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start เบรคเกอร์ ชุดที่ 1	✓	
				14. Start เบรคเกอร์ ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	<u>5 h. 48 m</u>	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานนี้เป็นส่วนตัว

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานนท์ อัครวิทย์ ผู้ทบทวน / อนุมัติ สุวิทย์ คณิศร

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page...../....._1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1โครงการ ... RTLประจำเดือน ... กุมภาพันธ์ 2568ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19.2.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจสอบระดับแรงดันของปั๊มน้ำว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจสอบเช็คระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✕	รั่วซึมที่ท่อตรงข้อต่อที่ 1
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ถังถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI- อัตราปั๊มทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 18-02-68

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผลิตปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก อานนท์ อัครวิทย์ผู้ทบทวนและอนุมัติ สุวิทย์ คณิศร

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ๑

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ตรวจสอบเมื่อวันที่ ๘.๒.๖๘

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คชุดระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	X	รั่วซึมตรงวาล์ว
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ถ้างัดกรร่นน้ำเมื่อถึงแรงดัน ๐.๕ PSI

- อัฒจระเบ็ทุก 6 เดือน / คร้ง คร้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 6/02/๖๘

- ระบุนหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ณัฏฐา - ณัฏฐา

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ศุภพร ณัฏฐา

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page...../..... 1 Feb 2025

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 18.๒.๖๘

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คชุดระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	X	รั่วซึมตรงวาล์ว
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ถ้างัดกรร่นน้ำเมื่อถึงแรงดัน ๐.๕ PSI

- อัฒจระเบ็ทุก 6 เดือน / คร้ง คร้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๑๘.๒.๖๘

- ระบุนหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ณัฏฐา - ณัฏฐา

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ศุภพร ณัฏฐา

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page...../..... 1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.

โครงการ RTLประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๑๕-๒-๖๘

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่		✓
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณแล้วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	✓
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้เห็นว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ดังอังกฤษน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI- อัตราจะปั๊ม 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ๑๕-๒-๖๘

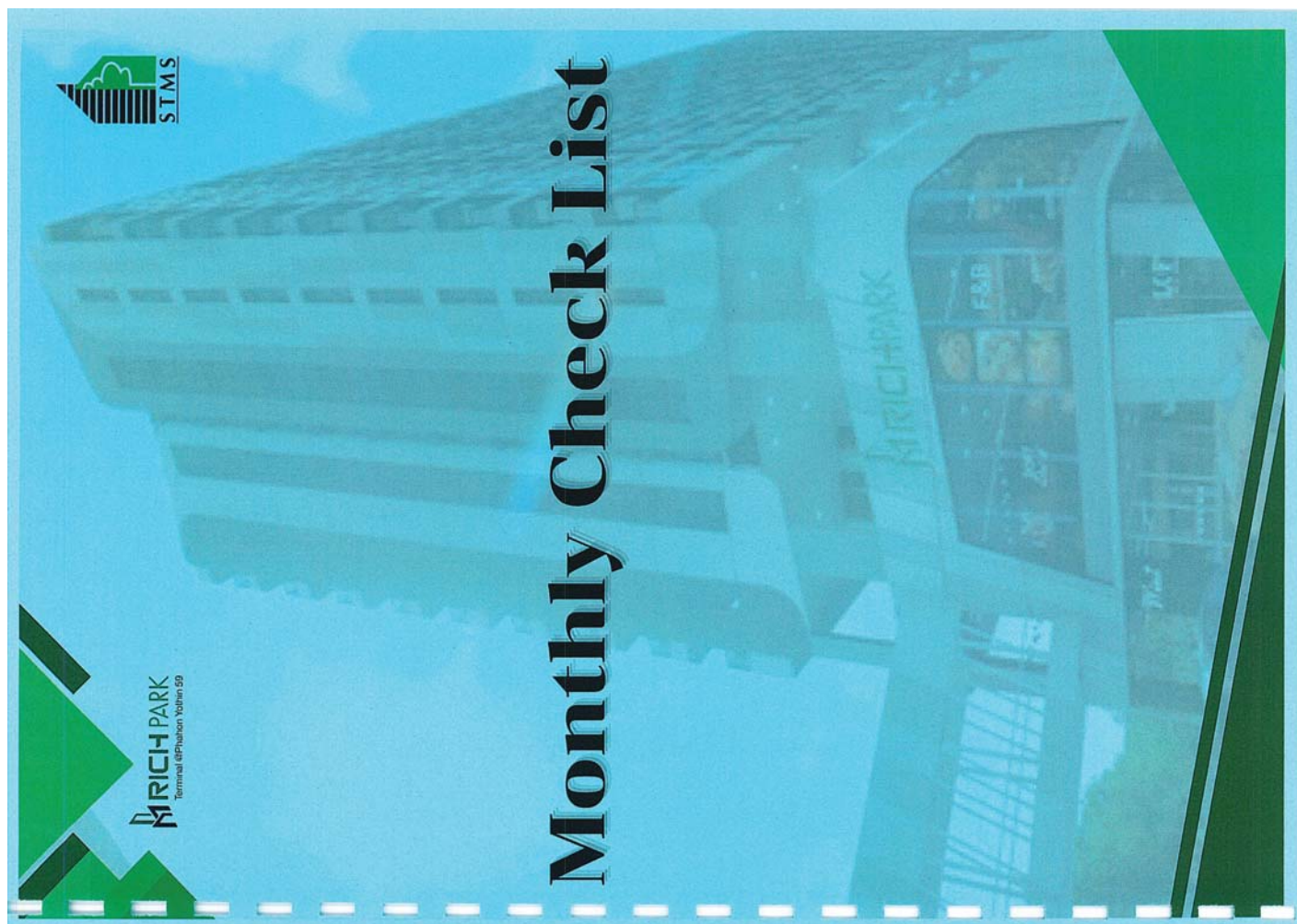
- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก สมชาย งามใจ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ สมชาย งามใจ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร





ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ BTL

ประจำเดือน ๑๗ ก.พ. ๒๕๖๘

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 89-5-8

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก นางสาว อรุณรัตน์

Битко / Мелани
2020

กำลังซื้อบ้าน

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page 13 1 Feb 2025

Monthly

ใบตรวจเช็ค



Exit Light



Fire Exit

โครงการ P-9L

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8-2-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอดรถ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอดรถ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดรถ ST.3	✓		
74	4	B	ลานจอดรถ ST.4	✓		
75	1	1	ลานจอดรถ ST.1	✓		
76	2	1	ลานจอดรถ ST.2	✓		
77	3	1	ลานจอดรถ ST.3	✓		
78	4	1	ลานจอดรถ ST.4	✓		
79	1	2	ลานจอดรถ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอดรถ ST.2	✓		
81	3	2	ลานจอดรถ ST.3	✓		
82	4	2	ลานจอดรถ ST.4	✓		
83	1	3	ลานจอดรถ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอดรถ ST.2	✓		
85	3	3	ลานจอดรถ ST.3	✓		
86	4	3	ลานจอดรถ ST.4	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก งามนง สันติสุข

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ ฝูฝู ฝูฝู

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page 4 | Feb 2025

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ P-9L

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8-2-68

Tag No.	อุปกรณ์			ถังดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพอุปกรณ์		ข้อสังเกตหรือพบ		หมายเหตุ
	จุดตรวจ	วันที่	ตำแหน่งติดตั้ง									
				ปกติ	Recharge							
						ปกติ	ชำรุด/รั่วซึม	ปกติ	ชำรุด			
	B		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13		ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14		ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก งามนง สันติสุข

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ ฝูฝู ฝูฝู

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page 3 | Feb 2025

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการ P.T.L.

ประจำเดือน..... กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 10-2-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	โถง ST.3	✓		
27	2	8	โถง Lift Fireman	✓		
28	3	8	โถง ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	โถง ST.2	✓		
32	1	9	โถง ST.3	✓		
33	2	9	โถง Lift Fireman	✓		
34	3	9	โถง ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	โถง ST.2	✓		
38	1	10	โถง ST.3	✓		
39	2	10	โถง Lift Fireman	✓		
40	3	10	โถง ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	โถง ST.2	✓		
44	1	11	โถง ST.3	✓		
45	2	11	โถง Lift Fireman	✓		
46	3	11	โถง ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก จงกมล สันตะวาณิช

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ ส.ป.ล. 10/1/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการ P.T.L.

ประจำเดือน..... กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 10-2-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	โถง ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	โถง ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	โถง ST.2	✓		
8	1	5	โถง ST.3	✓		
9	2	5	โถง Lift Fireman	✓		
10	3	5	โถง ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	โถง ST.2	✓		
14	1	6	โถง ST.3	✓		
15	2	6	โถง Lift Fireman	✓		
16	3	6	โถง ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	โถง ST.2	✓		
20	1	7	โถง ST.3	✓		
21	2	7	โถง Lift Fireman	✓		
22	3	7	โถง ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก จงกมล สันตะวาณิช

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ ส.ป.ล. 10/1/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

Monthly

ใบตรวจเช็ค

☒ Exit Light ☐ Fire Exit
โครงการ RTL
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 8-2-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	โถง ST.3	✓		
51	2	12	โถง Lift Fireman	✓		
52	3	12	โถง ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	โถง ST.2	✓		
56	1	13	โถง ST.3	✓		
57	2	13	โถง Lift Fireman	✓		
58	3	13	โถง ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	โถง ST.2	✓		
62	1	14	โถง ST.3	✓		
63	2	14	โถง Lift Fireman	✓		
64	3	14	โถง ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	โถง ST.2	✓		
68	7	14	ประตูชุดที่ ST.1	✓		
69	8	14	ประตูชุดที่ ST.2	✓		
70	9	14	ประตูชุดที่ ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก จันทน์ (จันทน์)
ผู้ทบทวน/อนุมัติ ดิฟ โพน
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร ดิฟ โพน

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการ RTL
ประจำเดือน กุมภาพันธ์

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 8-2-68

อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบภายนอก	ตรวจสอบถูกปิด	ตรวจสอบสายพาน	ทดสอบการวิ่ง	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คณธบายออก	ห้องนิติ	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	หน้าห้องซักผ้า	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้อง Mail Box	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องเอนกประสงค์	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องน้ำชาย	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องขยะ No.1	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องขยะ No.2	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องขยะ No.3	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องขยะ No.4	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องข้าง No.1	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		
	ห้องข้าง No.2	0.04	220	220	220	✓	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ดิฟ โพน
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* ศึกษาระบบทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

Monthly



ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.2						***
2. ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. แบตเตอรี่		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับความดันของน้ำเข้า (PSI)		✓						***
6. เสียงของเครื่อง Motor & Pump		✓						
7. รั่วซึมจากสายเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง		✓						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		✓						
10. ตรวจสอบว่าสายหลุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก จกนพ จันทร์ใส

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ปวิธ วัฒนศิริ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-05 (R4) Page.....1.....1 Feb 2025

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-2-68

รายการตรวจเช็ค	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp.	เช็ค	เช็ค Auto	ตรวจดูสภาพ	ตรวจสภาพ	ตรวจสภาพ	ทดสอบ	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
ชื่อเครื่อง		R/S/T	Volts	Manual	ภายนอก	ถูกป้อนมอเตอร์	ใบพัด	การทำงาน	(ช่าง)	
พัดลมดูดอากาศ	B1	15.1.6.1.3	404 406	✓	✓	✓	✓	✓	จกนพ	
	B2	18.7.9.2.0	404 409	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	18.7.9.1.4	404 409	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	19.1.6.1.2	404 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	18.1.9.1.8	406 406	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ปวิธ วัฒนศิริ

* อัปเดตระบบทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการ
ประจำเดือน.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10-2-68

อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบสภาพ	ตรวจสอบสภาพ	ตรวจสอบสภาพ	ทดสอบ	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T	ภายนอก	ถูกใบพัด	สายพาน	การทำงาน		
ลมระบายอากาศ	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.4	222	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	
	ห้องปั๊มไดคิน No.1	1.2	226	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องปั๊มไดคิน No.2	2.2	224	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง GEN	2.1	223	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (LI-03)	1.3	226	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (LI-04)	1.4	228	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (LI-05)	1.3	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (LI-06)	1.6	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง Booster pump	1.4	221	-	-	✓	✓	✓	✓		

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราการบำรุงรักษา 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 15/12/62

FP-17-12 (R3) Page.....1.....1 Feb 2025

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan
โครงการ
ประจำเดือน.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10-2-68

รายการตรวจเช็ค ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบสภาพ	ตรวจสอบสภาพ	ตรวจสอบสภาพ	ทดสอบ	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
					ภายนอก	ถูกใบมอดเตอร์	ใบพัด	การทำงาน		
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฟัง ST.2	8.2-8.2 8.7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราการบำรุงรักษา 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-18-01 (R3) Page.....1.....1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล้อฟ้า

โครงการRTL.....

ประจำเดือน..... กองกาศณ์ ๒๕๖๘

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-2-68

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียนร้อย	สทปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ลาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก จกพร จันทรา

ผู้ทบทวนและอนุมัติ *ส.ส.จ.*

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-09 (R4) Page.....1....._1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-2-68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

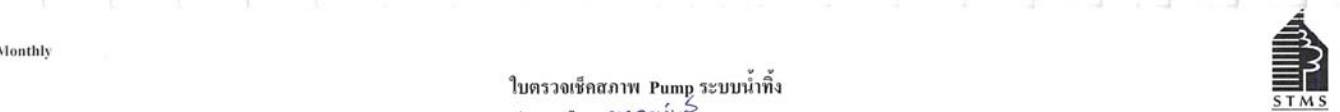
FP-16-13 (R1) Page 1 / 1 Feb 2025

Monthly

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ
ประจำเดือน
ตรวจสอบ ณ วันที่ 14-2-68



ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสอบ ณ วันที่ 14-2-68

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	401	404	1.5	1.6	1.9	จางพวง	
EQP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	402	402	1.8	1.9	1.6		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	403	401	1.8	1.9	1.8		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	401	402	1.8	2.0	1.9		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	404	406	1.9	1.8	2.0		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	404	408	1.7	1.9	1.8		
AT-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	400	409	6.5	4.9	6.3		
AT-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	402	404	6.9	6.1	6.2		
AT-3	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	406	402	406	7.7	2.3	7.3		
AT-4	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	409	404	409	5.7	5.3	5.8		
AT-5	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	408	406	408	5.3	5.9	5.2		
AT-6	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	407	408	406	5.6	6.7	5.9		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ผู้บันทึก
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR



MONTHLY

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ P.T.L

ประจำเดือน กุมภาพันธ์

Monthly



ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ P.T.L

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10-2-68

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและออกใบให้แบตเตอรี่ที่ชาร์จ	แบตเตอรี่ หรือ เครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓	✗		จ.นพ	
1	หน้า Lift Fireman	✓	✗		จ.นพ	
2	หน้า Lift Fireman	✓	✗		จ.นพ	
3	หน้า Lift Fireman	✓	✗		จ.นพ	
4	ห้องลิฟต์	✓	✗		จ.นพ	
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✗		จ.นพ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ศ.นพ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)		✓	จัด P25
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		Alarm 4 ตัว
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ

ผู้บันทึก จ.นพ ศ.นพ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ศ.นพ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



KIRICH PARK
Terminal at Phahon Yothin 59

Job Order Register

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project RTL กล้องวงจร 68



Item #	Date	Location	Description	Received by	Time	Requested by	Technician	Finished Date	Remarks
ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ที่ตั้ง	รายละเอียด	ผู้รับเรื่อง	เวลาที่รับเรื่อง	ผู้แจ้งซ่อม	ช่างผู้ให้บริการ	วันที่ซ่อมเสร็จ	หมายเหตุ
1	23/2/68	RTL	เปลี่ยนสายน้ำทิ้งตามตัว 301	สว	12.00	สุกปรน	วศ/เกก	23/2/68	
2	20/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 200	สว	10.00	สุกปรน	ไอ้ม	20/2/68	
3	20/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 392	สว	15.00	สุกปรน	ไอ้ม	20/2/68	
4	18/2/68	RTL	เปิดประตูทางเข้าหน้า ย. 151	สว	18.00	สุกปรน	วศ/เกก	18/2/68	
5	18/2/68	RTL	เปลี่ยนสายน้ำทิ้ง ย. 248	สว	16.00	สุกปรน	วศ/เกก	18/2/68	
5	16/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 43	สว	14.00	สุกปรน	วศ/เกก	16/2/68	
6	14/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 193	สว	19.00	สุกปรน	วศ/เกก	14/2/68	
7	13/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 241	สว	18.00	สุกปรน	วศ/เกก	13/2/68	
8	13/2/68	RTL	ตรวจสอบการระบายน้ำหน้า ย. 394	สว	10.35	สุกปรน	ไอ้ม	13/2/68	
9	11/2/68	RTL	ตรวจสอบน้ำทิ้ง ย. 489	สว	18.00	สุกปรน	วศ/เกก	11/2/68	
10	10/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 551	สว	18.00	สุกปรน	วศ/เกก	10/2/68	
11	10/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 114	สว	18.25	สุกปรน	วศ/เกก	10/2/68	
12	9/2/68	RTL	เปลี่ยนสายน้ำทิ้ง ย. 104	สว	21.25	สุกปรน	ไอ้ม	9/2/68	
13	9/2/68	RTL	เปิดประตูด้านหน้า ย. 112	สว	17.50	สุกปรน	ไอ้ม	9/2/68	
14	8/2/68	RTL	เปลี่ยนสายน้ำทิ้ง ย. 43	สว	16.50	พินภทท	วศ/ไอ้ม	8/2/68	
15	4/2/68	RTL	เปลี่ยนหลอดไฟ ย. 453	สว	9.50	สุกปรน	ไอ้ม	4/2/68	
16	6/2/68	RTL	เปิดประตูด้านหน้า ย. 388	สว	18.00	สุกปรน	ไอ้ม	6/2/68	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก อรุณ 6
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ สว วศ/เกก
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

(Job Order Register)

Project

Order Register)
RTL ၂၀၁၈/၂၀၁၉ ၂၅၆၈



Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนมีนาคม 2568



RIRICH PARK
Terminal @Phuon Yothin 59

สรุปรายงาน Monthly Report ประจำเดือน มีนาคม 2568



RIRICH PARK
Terminal @Phuon Yothin 59

Daily Check List

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ
โครงการ.....RTL
ประจำเดือน.....มีนาคม 2568



ใบตรวจปริมาณการใช้ยาฆ่าเชื้อของอาคารประจำวัน
โครงการ.....RTL
ประจำเดือน.....มีนาคม 2568



วันที่	ตรวจสารในน้ำ จุ่มสี				ตรวจสารในน้ำ จุ่มส้ม			
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	คลอรีน	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	คลอรีน	ผู้บันทึก
1	8.0	0.0	-	8.2.02				
2	8.0	0.0	-	0.0.00				
3	8.0	0.5	-	0.0.00				
4	8.0	0.5	-	0.0.00				
5	8.0	0.5	-	0.0.00				
6	7.8	0.5	-	0.0.00				
7	7.8	0.5	-	0.0.00				
8	7.8	0.5	-	0.0.00				
9	7.8	0.5	-	0.0.00				
10	7.8	0.5	-	0.0.00				
11	7.8	0.5	-	0.0.00				
12	7.8	0.5	-	0.0.00				
13	7.8	0.5	-	0.0.00				
14	7.8	0.5	-	0.0.00				
15	7.8	0.5	-	0.0.00				
16	7.8	0.5	-	0.0.00				
17	7.8	0.5	-	0.0.00				
18	7.8	0.5	-	0.0.00				
19	7.8	0.5	-	0.0.00				
20	7.8	0.5	-	0.0.00				
21	7.8	0.5	-	0.0.00				
22	7.8	0.5	-	0.0.00				
23	7.8	0.5	-	0.0.00				
24	7.8	0.5	-	0.0.00				
25	7.8	0.5	-	0.0.00				
26	7.8	0.5	-	0.0.00				
27	7.8	0.5	-	0.0.00				
28	7.8	0.5	-	0.0.00				
29	7.8	0.5	-	0.0.00				
30	7.8	0.5	-	0.0.00				
31	7.8	0.5	-	0.0.00				

ผู้บันทึก / อนุมัติ
หน้าข้างห้องบำรุงรักษา

หมายเลขบัตร.....

สถานที่ของบัตร.....

รายการ วันที่	เลขที่บัตรก่อน	เลขที่บัตรนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	94939	94903	64	94916	
2	94903	94965	62	94916	
3	94965	95050	45	94916	
4	95050	95114	64	94916	
5	95114	95171	57	94916	
6	95171	95254	86	94916	
7	95254	95320	63	94916	
8	95320	95383	65	94916	
9	95383	95444	61	94916	
10	95444	95505	61	94916	
11	95505	95566	60	94916	
12	95566	95627	61	94916	
13	95627	95688	64	94916	
14	95688	95749	76	94916	
15	95749	95810	58	94916	
16	95810	95871	64	94916	
17	95871	95932	82	94916	
18	95932	96054	64	94916	
19	96054	96115	61	94916	
20	96115	96176	63	94916	
21	96176	96237	81	94916	
22	96237	96298	54	94916	
23	96298	96359	66	94916	
24	96359	96420	82	94916	
25	96420	96481	61	94916	
26	96481	96542	63	94916	
27	96542	96603	85	94916	
28	96603	96664	119	94916	
29	96664	96725	61	94916	
30	96725	96786	60	94916	
31	96786	96847	62	94916	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก / อนุมัติ
หน้าข้างห้องบำรุงรักษา

Daily



ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน..... มีนาคม 2568

หมายเลขมิเตอร์..... สถานที่ตั้งมิเตอร์..... ชั้น/ห้องเลขที่.....

รายการ วันที่	เลขที่มิเตอร์ก่อน	เลขที่มิเตอร์	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	5284	5289	5	๑๕/๒/๖๕	
2	5289	5294	5	กิตติภ	
3	5294	5299	5	กิตติภ	
4	5299	5305	6	กิตติภ	
5	5305	5310	5	กิตติภ	
6	5310	5315	5	๑๕/๒/๖๕	
7	5315	5320	5	กิตติภ	
8	5320	5324	4	กิตติภ	
9	5324	5329	5	๑๕/๒/๖๕	
10	5329	5333	4	กิตติภ	
11	5333	5337	4	กิตติภ	
12	5337	5341	4	กิตติภ	
13	5341	5345	4	กิตติภ	
14	5345	5349	4	กิตติภ	
15	5349	5353	4	กิตติภ	
16	5353	5357	4	กิตติภ	
17	5357	5361	4	กิตติภ	
18	5361	5365	4	กิตติภ	
19	5365	5369	4	กิตติภ	
20	5369	5373	4	กิตติภ	
21	5373	5377	4	กิตติภ	
22	5377	5381	4	กิตติภ	
23	5381	5385	4	กิตติภ	
24	5385	5389	4	กิตติภ	
25	5389	5393	4	กิตติภ	
26	5393	5397	4	กิตติภ	
27	5397	5401	4	กิตติภ	
28	5401	5405	4	กิตติภ	
29	5405	5409	4	กิตติภ	
30	5409	5413	4	กิตติภ	
31	5413	5417	4	กิตติภ	

Scope of work according to TOR

ผู้คำนวณ / อนุมัติ.....

วันที่ร่างแบบร่าง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน..... มีนาคม 2568

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งมิเตอร์.....

รายการ วันที่	เลขที่มิเตอร์ก่อน	เลขที่มิเตอร์	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	3003	3005	2	๑๕/๒/๖๕	
2	3005	3009	4	กิตติภ	
3	3009	3011	2	กิตติภ	
4	3011	3014	3	๑๕/๒/๖๕	
5	3014	3017	3	กิตติภ	
6	3017	3021	4	กิตติภ	
7	3021	3024	3	๑๕/๒/๖๕	
8	3024	3027	3	กิตติภ	
9	3027	3030	3	๑๕/๒/๖๕	
10	3030	3033	3	กิตติภ	
11	3033	3037	4	กิตติภ	
12	3037	3039	2	กิตติภ	
13	3039	3041	2	กิตติภ	
14	3041	3046	5	๑๕/๒/๖๕	
15	3046	3048	2	กิตติภ	
16	3048	3052	4	๑๕/๒/๖๕	
17	3052	3054	2	กิตติภ	
18	3054	3057	3	๑๕/๒/๖๕	
19	3057	3060	3	กิตติภ	
20	3060	3063	3	๑๕/๒/๖๕	
21	3063	3065	2	กิตติภ	
22	3065	3067	2	๑๕/๒/๖๕	
23	3067	3070	3	๑๕/๒/๖๕	
24	3070	3072	2	๑๕/๒/๖๕	
25	3072	3075	3	๑๕/๒/๖๕	
26	3075	3078	3	๑๕/๒/๖๕	
27	3078	3080	2	๑๕/๒/๖๕	
28	3080	3083	3	๑๕/๒/๖๕	
29	3083	3085	2	๑๕/๒/๖๕	
30	3085	3088	3	๑๕/๒/๖๕	
31	3088	3091	3	๑๕/๒/๖๕	

Scope of work according to TOR

ผู้คำนวณ / อนุมัติ.....

วันที่ร่างแบบร่าง / วิศวกร



ใบตรวจสอบการไฟฟ้าของการประจักษ์

โครงการ.....RTL.....

ปริมาณ 2568

สถานที่ตั้งโครงการ

ปริมาณ 6578.491

รายการ วันที่	เลขที่จุดก่อน	เลขที่จุดเริ่ม	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้เกิด	หมายเหตุ
1	31857.29	31857.76	238.47	อริส	
2	31800.17	31801.21	228.11	อริส	
3	31804.61	31806.12	211.65	อริส	
4	31928.12	31931.32	3.2	อริส	
5	31930.76	31931.48	0.72	อริส	
6	31931.48	31931.48	0	อริส	
7	31931.48	31931.48	0	อริส	
8	31931.48	31931.48	0	อริส	
9	31931.48	31931.48	0	อริส	
10	31931.48	31931.48	0	อริส	
11	31931.48	31931.48	0	อริส	
12	31931.48	31931.48	0	อริส	
13	31931.48	31931.48	0	อริส	
14	31931.48	31931.48	0	อริส	
15	31931.48	31931.48	0	อริส	
16	31931.48	31931.48	0	อริส	
17	31931.48	31931.48	0	อริส	
18	31931.48	31931.48	0	อริส	
19	31931.48	31931.48	0	อริส	
20	31931.48	31931.48	0	อริส	
21	31931.48	31931.48	0	อริส	
22	31931.48	31931.48	0	อริส	
23	31931.48	31931.48	0	อริส	
24	31931.48	31931.48	0	อริส	
25	31931.48	31931.48	0	อริส	
26	31931.48	31931.48	0	อริส	
27	31931.48	31931.48	0	อริส	
28	31931.48	31931.48	0	อริส	
29	31931.48	31931.48	0	อริส	
30	31931.48	31931.48	0	อริส	
31	31931.48	31931.48	0	อริส	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

วันที่ 16/01/2024

ตำแหน่งช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจสอบการไฟฟ้าของการประจักษ์

Project.....RTL.....

ปริมาณ 2568

Transformer and MDB ชุดที่ 01



วันที่	เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB												ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใช้ตัวบน)						Amp Meter (KA)			KW	PF	Hz		
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T					
1	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	237	136	105	89	89	89	50	5269	5264
2	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	108	89	89	89	50	5294	5289
3	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	126	89	89	89	50	5294	5294
4	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	127	108	89	89	50	5305	5299
5	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	120	100	89	89	50	5310	5305
6	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	123	89	89	89	50	5315	5310
7	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	109	103	89	89	50	5320	5315
8	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	113	75	89	89	50	5324	5320
9	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	114	80	89	89	50	5324	5324
10	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	84	90	89	89	50	5333	5328
11	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	96	94	89	89	50	5337	5333
12	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	141	103	89	89	50	5343	5337
13	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	131	105	89	89	50	5348	5343
14	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	111	97	89	89	50	5353	5348
15	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	112	92	89	89	50	5357	5353
16	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	119	92	89	89	50	5362	5357
17	09.00	64	A	32	404	404	406	232	232	236	136	125	115	89	89	50	5367	5362
18	09.00	64	A	34	404	404	406	232	232	236	136	131	105	89	89	50	5372	5367
19	09.00	64	A	36	404	404	406	232	232	236	136	116	96	89	89	50	5377	5372
20	09.00	64	A	36	404	404	406	232	232	236	136	133	106	89	89	50	5382	5377
21	09.00	64	A	36	404	404	406	232	232	236	136	114	78	89	89	50	5386	5382
22	09.00	64	A	36	404	404	406	232	232	236	136	120	105	89	89	50	5390	5386
23	09.00	64	A	36	404	404	406	232	232	236	136	120	105	89	89	50	5394	5390
24	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	117	92	89	89	50	5399	5394
25	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	118	92	89	89	50	5404	5399
26	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	109	92	89	89	50	5408	5404
27	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	111	92	89	89	50	5413	5408
28	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	112	92	89	89	50	5418	5413
29	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	110	92	89	89	50	5423	5418
30	10.00	68	A	36	404	404	406	232	232	236	136	110	92	89	89	50	5428	5423
31																		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ
M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ

วันที่ 16/01/2024

* เวลาในการบันทึกข้อมูลหม้อแปลงในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อุตสาหกรรมหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

Transformer and MDB ชุดที่ 02



วันที่	*	Transformer		Room	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding	Fan Switch		Temp (C°)	Volt Meter Selector (โวลต์มิเตอร์)					Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
						RS	ST	TR	SN	TN	R	S	T				เลขที่เครื่องวัด	เลขที่เครื่องวัดก่อน	จำนวนหน่วย		
1	01.00	64	A	33	404	404	404	232	232	232	141	158	144	59	09	50	5289	5289	4	ด.ท.น	
2	01.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	157	167	149	59	09	50	5294	5289	5	ด.ท.น	
3	01.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	139	139	123	59	09	50	5294	5294	5	ด.ท.น	
4	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	119	139	134	59	09	50	5305	5294	5	ด.ท.น	
5	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	117	130	132	59	09	50	5310	5305	5	ด.ท.น	
6	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	130	142	59	09	50	5315	5310	5	ด.ท.น	
7	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	123	124	121	59	09	50	5320	5315	5	ด.ท.น	
8	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	122	150	155	59	09	50	5324	5320	4	ด.ท.น	
9	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	123	150	156	59	09	50	5328	5324	4	ด.ท.น	
10	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	121	118	118	59	09	50	5333	5328	5	ด.ท.น	
11	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	147	132	101	59	09	50	5337	5333	4	ด.ท.น	
12	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	142	144	123	59	09	50	5343	5337	5	ด.ท.น	
13	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	126	116	107	59	09	50	5348	5343	5	ด.ท.น	
14	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	110	115	113	59	09	50	5353	5348	5	ด.ท.น	
15	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	117	112	101	59	09	50	5357	5353	4	ด.ท.น	
16	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	101	101	112	59	09	50	5362	5357	5	ด.ท.น	
17	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	115	107	105	59	09	50	5367	5362	5	ด.ท.น	
18	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	131	118	118	59	09	50	5372	5367	5	ด.ท.น	
19	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	114	109	108	59	09	50	5377	5372	5	ด.ท.น	
20	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	113	106	100	59	09	50	5382	5377	5	ด.ท.น	
21	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	115	108	59	09	50	5386	5382	4	ด.ท.น	
22	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	115	115	101	59	09	50	5390	5386	4	ด.ท.น	
23	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	113	113	132	59	09	50	5394	5390	4	ด.ท.น	
24	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	113	113	132	59	09	50	5399	5394	5	ด.ท.น	
25	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	115	115	101	59	09	50	5404	5399	5	ด.ท.น	
26	09.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	118	109	59	09	50	5408	5404	4	ด.ท.น	
27	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	118	109	59	09	50	5413	5408	5	ด.ท.น	
28	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	118	109	59	09	50	5418	5413	5	ด.ท.น	
29	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	118	109	59	09	50	5423	5418	5	ด.ท.น	
30	10.00	64	A	34	404	404	404	232	232	232	118	118	109	59	09	50	5428	5423	5	ด.ท.น	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page 2/2 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTL.....

ประจำเดือนมีนาคม 2568.....



Cold Water Pump (CWP)

Softener Water Pump (SFP)

วันที่	รายการ	Tag No.1.....										Tag No.2.....										Tag No.3.....										แรงดันไฟฟ้า			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		แรงดัน (PSU)					กระแส (Amp)					แรงดัน (PSU)					กระแส (Amp)					แรงดัน (PSU)					กระแส (Amp)									
		เช้า	บ่าย	เย็น	รวม	เฉลี่ย	R	S	T	รวม	เฉลี่ย	R	S	T	รวม	เฉลี่ย	R	S	T	รวม	เฉลี่ย	R	S	T	รวม	เฉลี่ย	R	S	T							
1	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
2	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
3	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
4	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
5	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
6	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
7	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
8	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
9	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
10	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
11	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
12	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
13	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
14	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
15	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
16	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
17	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
18	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
19	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
20	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
21	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
22	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
23	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
24	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
25	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
26	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
27	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
28	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
29	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
30	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	
31	00.00	✓	✓	✓	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	0.0	✓	21.0	21.0	21.0	ด.ท.น	

หมายเหตุ: ข้อมูลแรงสั่นสะเทือนออกให้ใช้แล้ว

Scope of work according to TOR

✓ = log ✕ = loglog

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีกะ 1 ครั้ง ๆ สดท้าย เมื่อวันที่

ถ้า Pressure Reducing Valve (PRV) ปิดอยู่ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

FP-16-03 (R2) Page 1/1 1 Feb 2024

11270149

อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน 30°C ถือว่าปกติ

Scope of work according to TOR

✓ = ปลอดภัย

x = "ហ៊ុំព័ត៌"

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ: ผู้รับ 10/10/2564

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

FP-15-11 (R2) Page 9/9 1 Feb 2024

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....



Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ	
Tag No.	DP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	} ผดภูมิพนธ์ดิโน		
DP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
DP-3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
DP-4	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
DP-5	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
DP-6	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
SWP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
SWP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
ผู้บันทึก	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล				
ผู้ตรวจ / อนุมัติ																																	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน) , DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ) , Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page..... 1 Feb 2024

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....



Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ	
Tag No.																																	
AT-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	OVER LOAD	
AT-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-4	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-5	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-6	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
EQP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
EQP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
SLP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
SLP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
EFP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
EFP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
ผู้บันทึก	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล	ด.ช.กมล		
ผู้ตรวจ / อนุมัติ																																	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบดักไขมัน) , DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ) , Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R2) Page..... 2 Feb 2024



KIRICH PARK
Terminal 8 Phnom Penh SB

Weekly Check List

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง



Fire Pump (Engine)



Sprinkler Pump

โครงการRTL.....

ประจำเดือนมีนาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.



TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer	1. ตรวจระดับน้ำมันและทำความสะอาดหัวเบรคเกอร์	✓	1. Charger meter (V) (A)	24.4 V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำมันและความร้อนของเครื่อง	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	56	***
	Model : JU4HNI.52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	470 L.	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. เสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบอัตรารอบของเครื่องยนต์หรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจสอบอัตรารอบของเครื่องยนต์และท่อรับ น้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานีติดตั้ง	Type : 411	9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบอัตรารอบของปั๊มและท่อรับ น้ำหรือไม่	✓	
	สถานีติดตั้ง : <u>ชั้น 1</u>	11. รับหม้อของแบตเตอรี่ ชุดที่ 1 <u>18/12/69</u>		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่ 2 <u>18/12/69</u>		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5 ห้ 8 ม.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานผิดปกติ

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก สมชาย วัฒนาวงศ์ ผู้ควบคุม / อนุมัติ สมชาย วัฒนาวงศ์

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการRTL.....

ประจำเดือนมีนาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีคัศที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.15 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำมันและน้ำมันเครื่อง	✓	1. Charger meter (V).....(A)	24.8 V.	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำประปาความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	450 L.	4. อุณหภูมิประปาความร้อน 75-90 °C	90.6	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. น้ำทาสสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่าน้ำหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า น้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 61 ไมล์ดอน	Type : 411	9. ถังน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไม่	✓	
		11. รับมณฑลของแบตเตอรี่ ชุดที่ 1 18, 12, 67		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่ 2 18, 12, 67		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 61 ไมล์ดอน				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดประปาความร้อน	✓	
				16. Hour meter	6.57 h.m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานนท์ ชัยธรรม ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ป.ป. / ส.ก.ส.
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 2 / 4 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการRTL.....

ประจำเดือนมีนาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีคัศที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำมันและน้ำมันเครื่อง	✓	1. Charger meter (V).....(A)	24.8 V.	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำประปาความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	450	4. อุณหภูมิประปาความร้อน 75-90 °C	90.6	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. น้ำทาสสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่าน้ำหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า น้ำหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 61 ไมล์ดอน	Type : 411	9. ถังน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไม่	✓	
		11. รับมณฑลของแบตเตอรี่ ชุดที่ 1 18, 12, 67		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่ 2 18, 12, 67		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 61 ไมล์ดอน				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดประปาความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5 h.m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก อานนท์ ชัยธรรม ผู้ทบทวน / อนุมัติ ส.ป.ป. / ส.ก.ส.
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 3 / 4 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง



Fire Pump (Engine)



Sprinkler Pump

โครงการRTL.....

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.15 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	✓	1. Charger meter (V).....(A)	24.2/24.6V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI	56	***
	Model : JU4HNL52	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์ไม่	✓	
	Serial No. : 151224	450	4. อุณหภูมิในระบบความร้อน 75-90 °C	90%	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	✓	6. ฟังก์ชันเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	✓	7. ตรวจสอบหัวของเครื่องยนต์ว่าไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	✓	8. ความดันของน้ำตามเข้า	✓	
สถานีติดตั้ง	Type : 411	✓	9. ความดันของน้ำทางออก	✓	
	RPM : 2600	✓	10. ตรวจสอบหัวของปั๊มและท่อว่าไม่	✓	
	สถานีติดตั้ง : ใต้โถง	✓	11. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	ชุดที่ 18/12/67	✓	12. ฟังก์ชัน	✓	
	ชุดที่ 18/12/69	✓	13. Start แบบอัตโนมัติ	✓	
		✓	14. Start แบบอัตโนมัติ	✓	
		✓	15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดปั๊มระบบความร้อน	5.15 M.	***
		✓	16. Hour meter		

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานนี้เป็นพิเศษ

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : อนุชิต อนุชิต

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : อนุชิต อนุชิต

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 4 / 4 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน....มีนาคม.2568....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.55 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์ไม่	✓	
	Serial No. 41270262	570	4. อุณหภูมิในระบบความร้อน 60-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM	✓	***
	Model :	✓	6. ฟังก์ชันเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	50.2 Hz	
	Type :	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
สถานีติดตั้ง	Capacity.....	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจสอบหัวของปั๊มและท่อว่าไม่	✓	
	RPM 1500	✓	11. ตรวจสอบการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	ชุดที่ 18/12/67	✓	12. ตรวจจับค่า ขม.การทำงาน (Hour)	13.60 M.	***
	ชุดที่ 18/12/69	✓			

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กฎเกณฑ์การเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : อนุชิต อนุชิต

ผู้ทบทวน/อนุมัติ : อนุชิต อนุชิต

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 1 / 1 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน....มีนาคม.2568....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.20 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.25 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่เป็นรบกวนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิกระบอกความร้อน.....60-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....1500 RPM	✓	***
	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. น้ำมันเครื่อง	✓	
	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ วูมีหรือไม่มี	✓	7. Frequency ระบุไว้ 50-51 HZ.	✓	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ วูมีหรือไม่มี	✓	
	11. ระบายลมของหม้อแปลง	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรีเลย์หม้อน้ำ	✓	
	12. บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	✓	12. บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	14 h. 9 m.	***
	สถานที่ตั้ง.....				
	ผู้บันทึก.....				
	ผู้ควบคุมงาน.....				

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นต้น

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ควบคุมงาน.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน....มีนาคม.2568....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.20 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.28 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่เป็นรบกวนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิกระบอกความร้อน.....60-119°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....1500 RPM	✓	***
	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. น้ำมันเครื่อง	✓	
	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ วูมีหรือไม่มี	✓	7. Frequency ระบุไว้ 50-51 HZ.	✓	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ วูมีหรือไม่มี	✓	
	11. ระบายลมของหม้อแปลง	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรีเลย์หม้อน้ำ	✓	
	12. บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	✓	12. บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	15. 12. 11	***
	สถานที่ตั้ง.....				
	ผู้บันทึก.....				
	ผู้ควบคุมงาน.....				

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นต้น

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ควบคุมงาน.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน....มีนาคม.2568....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 19.10 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 19.15 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิไประยะความร้อน	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator		570	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1800 RPM	✓	***
	Brand Name.....	✓	6. พัดลมเครื่องยนต์	✓	
	Model :.....	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Type.....	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	✓	10. ตรวจดูระดับความจุต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	RPM 1500	✓	12. จลนบันทึกค่า ชม.การทำงาน (hour)	✓	14.20.M. ***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กฎฉบับที่รายการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก: งาม อนุสรณ์

ผู้ทบทวน/อนุมัติ: สุวิทย์ อนุสรณ์

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสรวายน้ำ Tag No. SWP1,SWP2

โครงการRTL.....

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 21/3-68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	เปลี่ยน 1 คัปปลิง
7	เช็คหลอดไฟได้มีว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราเร็วปั๊ม 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่ผลิตในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก: งาม อนุสรณ์

ผู้ทบทวนและอนุมัติ: สุวิทย์ อนุสรณ์

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.SWP1,SWP2.....

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-3-68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	ท่อช่อง 1 ถังเสียแตก
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้เห็นว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึกนาย กฤษณะ.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติส.ป.ค. ปรน.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 2 / 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.SWP1,SWP2.....

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 19-3-68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	ท่อช่อง 1 ถังเสียแตก
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้เห็นว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึกนาย กฤษณะ.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติส.ป.ค. ปรน.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 3 / 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. SWP1,SWP2

โครงการRTL.....

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29.3.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณท่อด่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	แทนเฟลาหัด/อรรถาเดก
7	เช็คท่อดึงไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ถังถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 05 PSI

- อัตราจะปั๊มทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

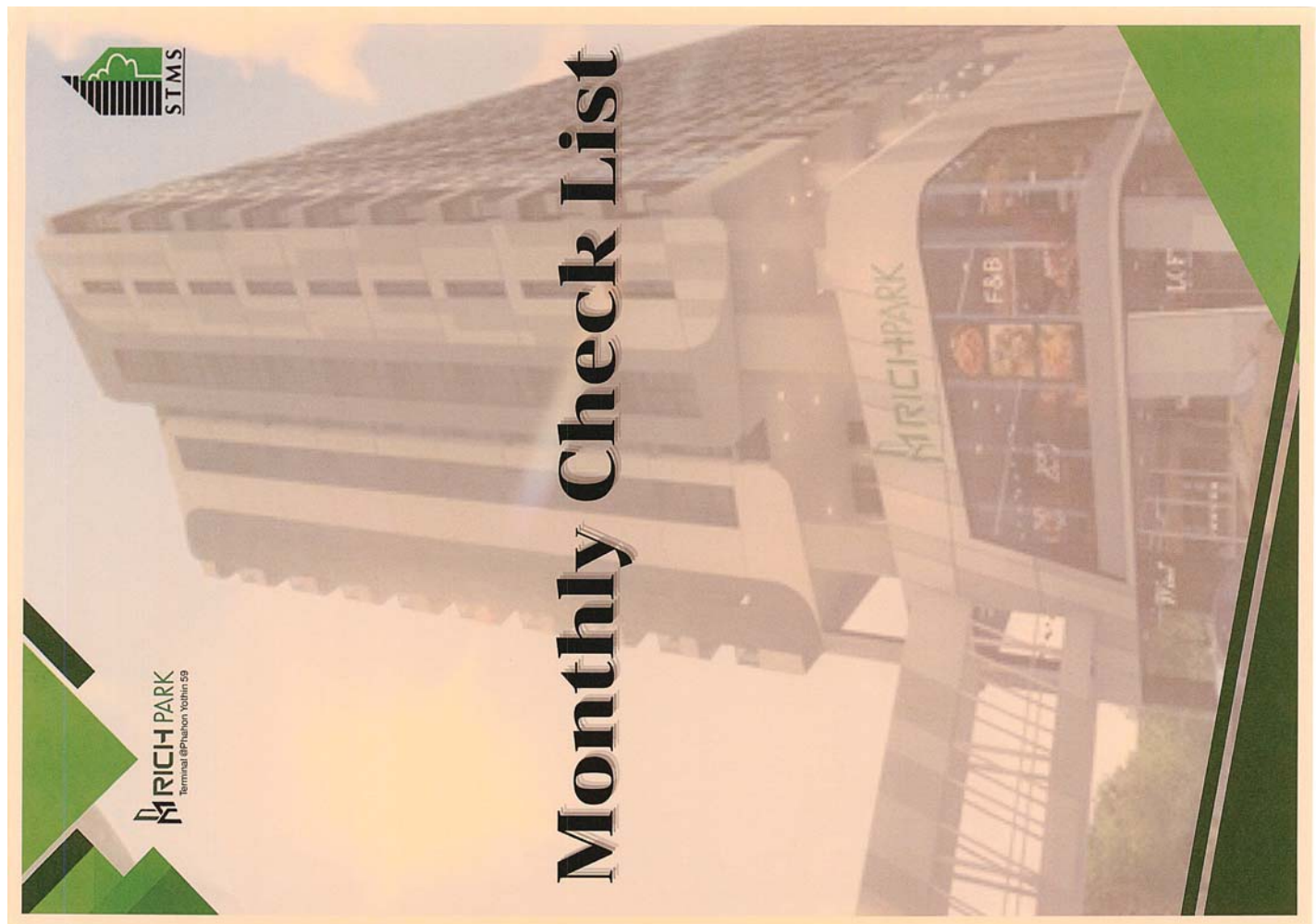
- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผลิตปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม นันท์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร





ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 8.6.68

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ทดสอบ กวด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
22		4	หน้า Lift Fireman	/		/		
23		5	หน้า Lift Fireman	/		/		
24		6	หน้า Lift Fireman	/		/		
25		7	หน้า Lift Fireman	/		/		
26		8	หน้า Lift Fireman	/		/		
27		9	หน้า Lift Fireman	/		/		
28		10	หน้า Lift Fireman	/		/		
29		11	หน้า Lift Fireman	/		/		
30		12	หน้า Lift Fireman	/		/		
31		13	หน้า Lift Fireman	/		/		
32		14	หน้า Lift Fireman	/		/		
33		4	ห้องน้ำชาย	/		/		
34		4	ห้องน้ำหญิง	/		/		
35		4	ห้องซักผ้า	/		/		
36		4	ห้องโถงบนส	/		/		
37		4	ห้องลิ้นชักออกไฟ	/		/		
38		14	ห้อง Booster pump	/		/		

Scope of work according to TOR

.....
ผู้บันทึก

ข้างข้อเท้า

ผู้แทน/คนแทน

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ ๘.๕.๖๘

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจสอบ		ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
				ทดสอบ	สังเกต		
1		B1	ลานจอด	✓		✓	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจพบ)
2		B2	ลานจอด	✓		✓	
3		B3	ลานจอด	✓		✓	
4		B4	ลานจอด	✓		✓	
5		B5	ห้อง Pump	✓		✓	
6		G1	ห้อง MDB	✓		✗	
7		G2	ห้อง MDB	✓		✓	
8		G3	ห้อง GEN	✓		✗	
9		G4	ลานจอด	✓		✗	
10		G5	ลานจอด	✓		✓	
11		G6	ห้องขยะ	✓		✓	
12		2.1	ลานจอด	✓		✗	
13		2.2	ลานจอด	✓		✓	
14		2.3	ลานจอด	✓		✗	
15		2.4	ห้องรับ	✓		✓	
16		2.5	ลานจอด	✓		✓	
17		3.1	ห้องปั๊มระบายน้ำ	✓		✓	
18		3.2	ลานจอด	✓		✓	
19		3.3	ลานจอด	✓		✓	
20		3.4	ลานจอด	✓		✓	
21		3.5	ลานจอด	✓		✓	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ผู้รับ ๑๐/๒๕๖๔

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ ๘-3-68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

Signature

รศ.ดร. / รศ.ดร. / รศ.ดร.



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8-3-68

[illegible]

Scope of work according to TOR

Religions war

ข้างข้อเท้า

๘๕๖

ความจำเป็นในการ

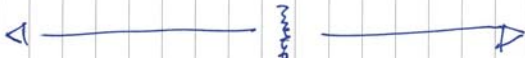


ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ ๘-๓-๖๘

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจสอบและถอดปลั๊ก ให้แบตเตอรี่ดีเทอร์ัท	แบตเตอรี่ หรือ เครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
1	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
2	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
4	ห้องนิติ	✓		✓		
	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
5	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
6	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
7	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
8	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
9	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
10	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
11	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
12	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
13	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		
14	ห้อง Shaft ๗	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้พบความละเอียด
เห็นอย่างละเอียด

FP-15-07 (R3) Page 1 of 1 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน..... มีนาคม 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ ๘-3-68

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดพิจารณาเฉพาะ)
				ทดสอบ กวด	ทดสอบ จริง	ปกติ	ผิดปกติ	
70		1	ST.3	✓				
71		2	ST.3	✓				
72		3	ST.3	✓				
73		4	ST.3	✓				
74		5	ST.3	✓				
75		6	ST.3	✓				
76		7	ST.3	✓				
77		8	ST.3	✓				
78		9	ST.3	✓				
79		10	ST.3	✓				
80		11	ST.3	✓				
81		12	ST.3	✓				
82		13	ST.3	✓				
83		14	ST.3	✓				
84		14	ST.3	✓				
85		5	ห้องข๑๒	✓				
86		6	ห้องข๑๒	✓				
87		7	ห้องข๑๒	✓				
88		8	ห้องข๑๒	✓				
89		9	ห้องข๑๒	✓				
90		10	ห้องข๑๒	✓				
91		11	ห้องข๑๒	✓				
92		12	ห้องข๑๒	✓				
93		13	ห้องข๑๒	✓				
94		14	ห้องข๑๒	✓				

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก นางสาว ศุภมาส ใจดี ผู้บริหาร/อนุมัติ ศ.ดร. อดิศักดิ์
 ตำแหน่ง นางสาว ศุภมาส ใจดี หัวหน้างาน/รองนางสาว/วิศวกร

FP-15-06 (R4) Page 5 / 5 1 Feb 2025

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อฟ้า
โครงการ RTL
ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 8-3-68

ลำดับ	อุปกรณ์หล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ลาดฟ้า	✓	✓	✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก สมพงษ์ กันทะไชย
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ สุวิทย์ ธรรมสุโข
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-09 (R4) Page 1 / 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค
☒ Exit Light ☐ Fire Exit
โครงการ RTL
ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 9-3-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	โถง ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	โถง ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	โถง ST.2	✓		
8	1	5	โถง ST.3	✓		
9	2	5	โถง Lift Fireman	✓		
10	3	5	โถง ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	โถง ST.2	✓		
14	1	6	โถง ST.3	✓		
15	2	6	โถง Lift Fireman	✓		
16	3	6	โถง ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	โถง ST.2	✓		
20	1	7	โถง ST.3	✓		
21	2	7	โถง Lift Fireman	✓		
22	3	7	โถง ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก สมพงษ์ กันทะไชย
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ สุวิทย์ ธรรมสุโข
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page 1 / 4 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการ RTL

RTL.....

ใบตรวจเช็ค



Exit Light

Fire Exit

โครงการRTL

RTU...

ประมาณ 2568

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 5-3-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดหรือตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	โถง ST.3	✓		
51	2	12	โถง Lift Fireman	✓		
52	3	12	โถง ST.1	✓		
53	4	12	สิ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	โถง ST.2	✓		
56	1	13	โถง ST.3	✓		
57	2	13	โถง Lift Fireman	✓		
58	3	13	โถง ST.1	✓		
59	4	13	สิ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	โถง ST.2	✓		
62	1	14	โถง ST.3	✓		
63	2	14	โถง Lift Fireman	✓		
64	3	14	โถง ST.1	✓		
65	4	14	สิ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	โถง ST.2	✓		
68	7	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.1	✓		
69	8	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.2	✓		
70	9	14	ประตูฉุกเฉินที่ ST.3			

Scope of work according to TOR

15/12/2020

กำลังซื้อ

ผู้แทน/อนัติ

หน้าห้องสมุดแม่ข่าย / วิชา

பெரிய நகரம்

นางสุกัญญา

ผู้แทน/คนติดต่อ

หน้า ๖๖๖ / ๖๖๖

8-3-68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดหรือตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ไถ่ ST.3	✓		
27	2	8	ไถ่ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ไถ่ ST.1	✓		
29	4	8	ถังกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ไถ่ ST.2	✓		
32	1	9	ไถ่ ST.3	✓		
33	2	9	ไถ่ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ไถ่ ST.1	✓		
35	4	9	ถังกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ไถ่ ST.2	✓		
38	1	10	ไถ่ ST.3	✓		
39	2	10	ไถ่ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ไถ่ ST.1	✓		
41	4	10	ถังกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ไถ่ ST.2	✓		
44	1	11	ไถ่ ST.3	✓		
45	2	11	ไถ่ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ไถ่ ST.1	✓		
47	4	11	ถังกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ไถ่ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

பெரிய நகரம்

นางสุกัญญา

ผู้แทน/คนติดต่อ

หน้า ๖๖ / ๖๖



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ
RTL

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 10-3-68

Monthly



ใบตรวจเช็ค

Exit Light	Fire Exit
☒	☐



Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน มีนาคม 2568

89-3-68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ชื่อผู้ทำ

ช่างซ่อมบำรุง

၂၀၁၄ ခုနှစ်

หัวหน้าห้อง / วิชา

FP-18-02 (R4) Page 1 of 9 | Feb 2024

.....

ข้างข้อนี้จริง

.....
 นางสาว
 ผู้แทน/คนติดต่อ

รศ.ดร.วิจิตร/ประธานองค์การเจ้าหน้าที่

FP-15-08 (R2) Page 4 / 4 1 Feb 2024

Scope of work according to TOR

Scope of work according to TOR

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ.....	RTL.....
ประจำเดือน.....	มีนาคม 2568.....

.....
 ๑๒-๓.๖๘
 ๑๒-๓.๖๘

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
			ปกติ	จัดซื้อ	
1	B	GB 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	✓		
2	1	GR 3, 4	✓		
3		GR 5, 6		✓	
4		GR 7		✓	
5		GR 8		✓	
6		GR 9, 10		✓	
7		GR 11, 12	✓		
8	1	FL 1 หน้า Lift โถงทาง	✓		
9		GP 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1, 3	Retail FL 1-1, 1-2, 1-3, 1-4	✓		
12		Retail FL 3-1, 3-2, 3-3, 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL 1	✓		
14		Lift Pizza FL 1	✓		
15	Lift	L-1, 2, 3, 4, 5	✓		
16	2	FL 2, GP 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5	✓		
17	3	FL 3, GP 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5	✓		
18	4	FL 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6	✓		
19	5	FL 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 5-5, 5-6	✓		
20	6	FL 6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5, 6-6	✓		
21	7	FL 7-1, 7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6	✓		
22	8	FL 8-1, 8-2, 8-3, 8-4, 8-5, 8-6	✓		
23	9	FL 9-1, 9-2, 9-3, 9-4, 9-5, 9-6	✓		
24	10	FL 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 10-5, 10-6	✓		
25	11	FL 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 11-5, 11-6	✓		
26	12	FL 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, 12-6	✓		
27	13	FL 13-1, 13-2, 13-3, 13-4, 13-5, 13-6	✓		
28	14	FL 14-1, 14-2, 14-3, 14-4, 14-5, 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

[illegible]

๖๕๖๖ / ๖๕๖๖

เลขที่ / ชื่อของเจ้าหน้าที่

FP-15-14 (R1) Page 1/1 1 Feb 2024

Monthly

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 14-3.68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ *สุระชัย คงสุว*

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

* อัตราค่าบริการทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที



ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการRTL.....
ประจำเดือน มีนาคม 2568

Monthly

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)			TB D25
2	ผู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		1. ✓ ตรวจเช็คเสร็จวันที่ 7/03/25
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่ 5-2024
ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ 38-3-2025

ผู้บันทึกช่างซ่อมบำรุง
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน มีนาคม 2568...



ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 13.3.68

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	402	403	1.9	1.8	1.9	↑ ปกติ ↓	
EQP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	404	403	1.8	1.7	1.9		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	402	403	1.9	2.0	2.1		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	403	402	2.0	2.0	1.9		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	404	402	2.1	2.0	1.8		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	403	404	2.0	1.9	1.8		
AT-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	408	402	404	6.9	7.2	7.2		
AT-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	406	403	402	7.3	7.2	7.4		
AT-3	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	404	408	7.7	7.8	8.1		
AT-4	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	409	408	7.2	7.7	7.4		
AT-5	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	407	406	7.3	7.6	7.7		
AT-6	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	402	403	8.2	7.9	7.8		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12.3.68

Scope of work according to TOR

FP-16-13 (R1) Page 2 / 2 1 Feb 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 19 / 4 / 68

Scope of work according to TOR

* อัจฉริยะทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....มีนาคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 19/4/68

ตรวจเช็คอุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบสภาพภายนอก	ตรวจสอบสภาพถูกปิดใบพัด	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คณมระบายนอก	ห้องนิติ	0.05	220			✓	✓	✓	✓	สมชาย	
	หน้าห้องซักผ้า	0.05	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้อง Mail Box	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องเนกประสงค์	0.06	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำชาย	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำหญิง	0.05	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.1	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.2	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.3	0.03	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.4	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องข้าง No.1	0.04	220			✓	✓	✓	✓		
	ห้องข้าง No.2	0.03	220			✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ: 
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราการบำรุงรักษา / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-17-12 (R3) Page 4/4 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☐ Softener Water Pump (SFP)

☒ Cold Water Pump (CWP)

Tag No. CWP 1,2,3

โครงการ RTL

ประจำเดือน มีนาคม 2568

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 19/4/68

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ				หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไรที่ผิดปกติ	
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓				
2	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓				
3	ตรวจสอบวาล์วที่บริเวณ Seal น้ำ	✓				
4	ตรวจสอบที่จุดปั๊มมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓				
5	ตรวจสอบระดับของ Couplings กันชนเตาจับ Pump น้ำ	✓				
6	ตรวจสอบระดับความถี่ของมอเตอร์	✓				
7	ตรวจสอบอุณหภูมิ	✓				
8	วัดค่าความดันของมอเตอร์ (ได้ค่า)	R-S A07	S-T A04	R-G A03	T-G A05	

- ถ้า Stammer บิด 1 ครั้ง ๆ ฤดูใบไม้ผลิ

- อัตราการบำรุงรักษา / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

ผู้บันทึก: 
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ: 
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-04 (R4) Page 1/1 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน..... มีนาคม 2568

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน 3 มีนาคม พ.ศ. 2568

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.2						***
2. ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. แบตเตอรี่		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	145						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		✓						***
6. ไฟเตือนเครื่อง Motor & Pump		✓						
7. ฟ้าผ่าความสะอาดเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง		✓						
9. เช็ค Seal ของน้ำมัน		✓						
10. ตรวจสอบว่าตามชุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานนี้เป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

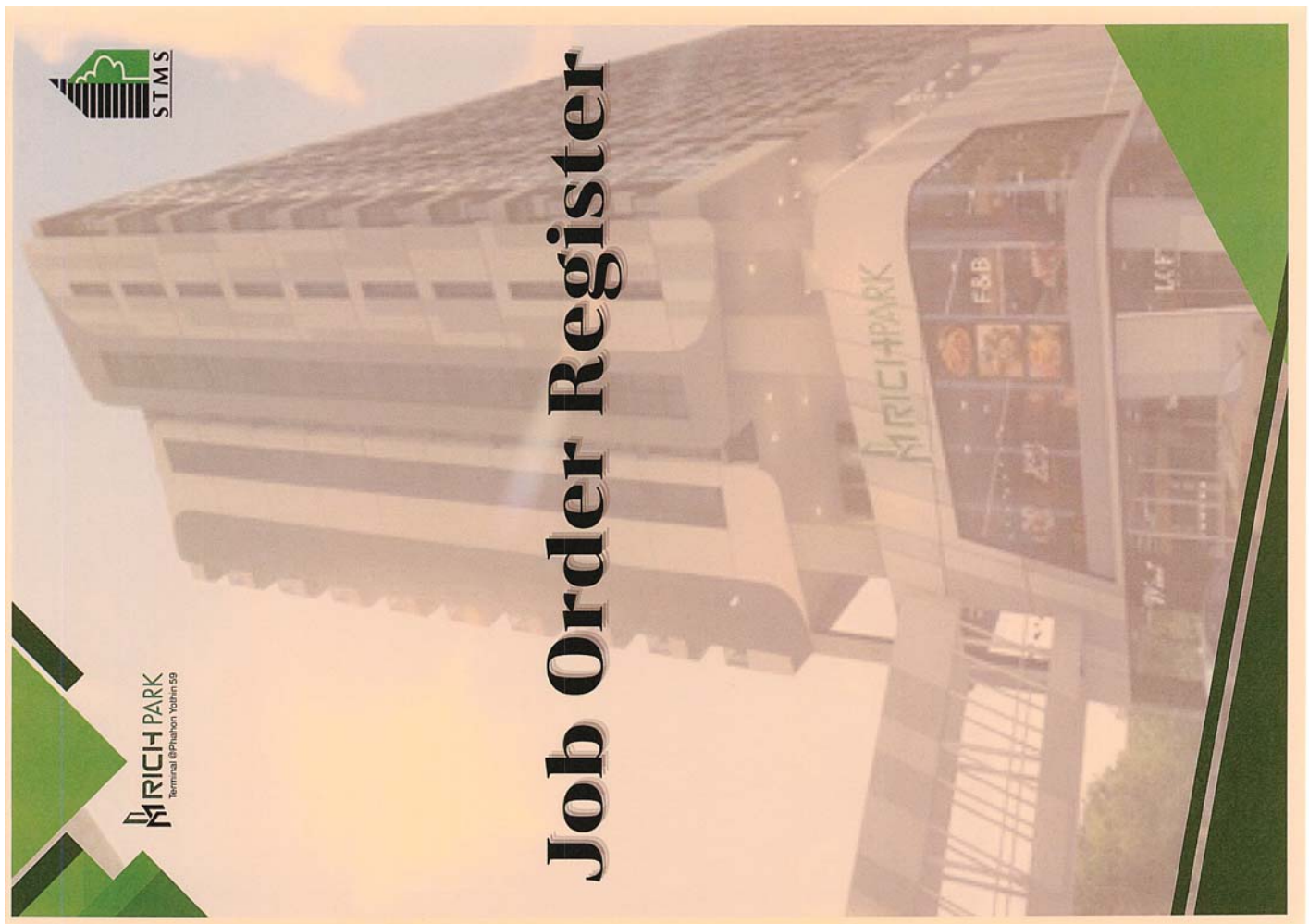
ผู้บันทึก งามพ ภิรมย์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-05 (R4) Page 1 / 1 1 Feb 2024



รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

ProjectRTL.....



Item #	Date	Location	Description	Received by	Time	Requested by	Technician	Finished Date	Remarks
ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ที่ตั้ง	รายละเอียด	ผู้รับเรื่อง	เวลาที่รับเรื่อง	ผู้แจ้งซ่อม	ช่างผู้ให้บริการ	วันที่ซ่อมเสร็จ	หมายเหตุ
1	1/3/68	ชั้น 3	เปลี่ยนหม้อแปลงชุดสายไฟลงถาดชั้น 3		13.07	นิธิยุดดล		1/3/68	
2			ตรวจสอบโครงสร้างกำแพงหน้าทางที่ 2 ด้าน		22.42	RTL-Notity			
3	2/3/68		แก้ไขช่องเปิดฝ้าใต้ บอร์ด 407		16.16	สุพิศคุณัง		2/3/68	
4		ชั้น 8	เปลี่ยนหม้อแปลงชุดสายไฟชั้น 8		18.59	สุภาวณ		2/3/68	
5	3/3/68	ชั้น 5/1	เปลี่ยนบอร์ดสวิช ไฟในแฉ่งด้วยหม้อด		01.50	ดาวัน		3/3/68	
6	4/3/68		เปลี่ยน มีลจวน 251/162						
7			เปลี่ยน ชั่ว ไดโอด (B)						
8			แก้ไขสายรัดขั้วสาย นำเข้า ช่อง 478		16.18			4/3/68	
9			แก้ไขสายรัดขั้วสาย นำเข้า 481		16.18			4/3/68	
10	5/3/68		ทำการเปลี่ยนหม้อแปลงเข้า 251/510		17.50	สุภาวณ		5/3/68	
11	9/3/68		เปลี่ยนหม้อแปลง 1 ชุด 251/125			สุภาวณ		9/3/68	
12	11/3/68		แก้ไข ท่อน้ำดับ 125-30 251/496			สุภาวณ		11/3/68	
13	14/3/68		ซ่อมหม้อแปลง 251/443		17.00	สุภาวณ		14/3/68	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก...ดาวัน งามน้อย
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติสุภาวณ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนเมษายน 2568



KIRICH PARK
Terminal (Pikishon Yodhan 59)

සຸປຣາຍຈວນ Monthly Report ປະຈຳເດືອນ ເມສາ 2568



KIRICH PARK
Terminal (Pikishon Yodhan 59)

Daily Check List



Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

หมายเลขอาคาร.....

สถานที่ตั้งอาคาร.....

สถานที่ตั้งอาคาร.....

รายการ วันที่	เลขที่อาคารก่อน	เลขที่อาคารนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	5433	5437	4	ส.ป.ว	
2	5437	5442	4	อ.วิรัตน์	
3	5442	5447	5	อ.วิรัตน์	
4	5447	5452	5	อ.วิรัตน์	
5	5452	5457	4	อ.วิรัตน์	
6	5457	5461	5	อ.วิรัตน์	
7	5461	5467	6	อ.วิรัตน์	
8	5467	5472	5	อ.วิรัตน์	
9	5472	5476	4	อ.วิรัตน์	
10	5476	5481	5	อ.วิรัตน์	
11	5481	5485	4	อ.วิรัตน์	
12	5485	5490	5	อ.วิรัตน์	
13	5490	5494	4	อ.วิรัตน์	
14	5494	5498	4	อ.วิรัตน์	
15	5498	5502	4	อ.วิรัตน์	
16	5502	5506	4	อ.วิรัตน์	
17	5506	5511	5	อ.วิรัตน์	
18	5511	5515	4	อ.วิรัตน์	
19	5515	5520	5	อ.วิรัตน์	
20	5520	5525	5	อ.วิรัตน์	
21	5525	5530	5	อ.วิรัตน์	
22	5530	5535	5	อ.วิรัตน์	
23	5535	5540	5	อ.วิรัตน์	
24	5540	5545	5	อ.วิรัตน์	
25	5545	5550	5	อ.วิรัตน์	
26	5550	5555	5	อ.วิรัตน์	
27	5555	5560	5	อ.วิรัตน์	
28	5560	5565	5	อ.วิรัตน์	
29	5565	5570	5	อ.วิรัตน์	
30	5570	5575	5	อ.วิรัตน์	
31	5575	5580	5	อ.วิรัตน์	

Scope of work according to TOR

ผู้แทน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

หมายเลขอาคาร.....

สถานที่ตั้งอาคาร.....

สถานที่ตั้งอาคาร.....

รายการ วันที่	เลขที่อาคารก่อน	เลขที่อาคารนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	96917	9691	74	ส.ป.ว	
2	9691	9705	14	อ.วิรัตน์	
3	9705	9711	110	อ.วิรัตน์	
4	9711	9716	52	อ.วิรัตน์	
5	9716	9723	70	อ.วิรัตน์	
6	9723	9730	68	อ.วิรัตน์	
7	9730	9737	72	อ.วิรัตน์	
8	9737	9743	59	อ.วิรัตน์	
9	9743	9749	60	อ.วิรัตน์	
10	9749	9755	58	อ.วิรัตน์	
11	9755	9761	59	อ.วิรัตน์	
12	9761	9767	53	อ.วิรัตน์	
13	9767	9773	50	อ.วิรัตน์	
14	9773	9778	53	อ.วิรัตน์	
15	9778	9783	55	อ.วิรัตน์	
16	9783	9788	59	อ.วิรัตน์	
17	9788	9794	58	อ.วิรัตน์	
18	9794	9800	56	อ.วิรัตน์	
19	9800	9806	56	อ.วิรัตน์	
20	9806	9811	76	อ.วิรัตน์	
21	9811	9817	33	อ.วิรัตน์	
22	9817	9822	55	อ.วิรัตน์	
23	9822	9828	69	อ.วิรัตน์	
24	9828	9833	87	อ.วิรัตน์	
25	9833	9839	68	อ.วิรัตน์	
26	9839	9844	67	อ.วิรัตน์	
27	9844	9850	66	อ.วิรัตน์	
28	9850	9856	59	อ.วิรัตน์	
29	9856	9862	59	อ.วิรัตน์	
30	9862	9868	59	อ.วิรัตน์	
31	9868	9874	59	อ.วิรัตน์	

Scope of work according to TOR

ผู้แทน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

วันที่	ตรวจบริเวณ: บ่อที่ 1 ร่มเช้า				ตรวจบริเวณ: บ่อที่ 1 ร่มเย็น						
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	อุณหภูมิ		ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	อุณหภูมิ				
			C ₂	Na ₂ C ₂ O ₄			C ₂	Na ₂ C ₂ O ₄			
1	6.5	0.5	-	-	6.9	0.5	-	-	19.00	6.9	19.00
2	6.5	0.5	-	-	6.5	0.5	-	-	19.00	6.5	19.00
3	7.6	0.5	-	-	6.5	0.5	-	-	19.00	6.5	19.00
4	7.6	0.5	-	-	6.5	0.5	-	-	19.00	6.5	19.00
5	6.5	0.5	-	-	6.5	0.5	-	-	19.00	6.5	19.00
6	6.5	0.5	-	-	6.5	0.5	-	-	19.00	6.5	19.00
7	7.2	1.5	-	-	7.2	1.5	-	-	19.00	7.2	19.00
8	7.2	1.5	-	-	7.2	1.5	-	-	19.00	7.2	19.00
9	7.2	1.5	-	-	7.6	0.5	-	-	19.00	7.6	19.00
10	7.6	2.0	-	-	7.6	0.5	-	-	19.00	7.6	19.00
11	7.6	1.8	-	-	7.6	1.5	-	-	19.00	7.6	19.00
12	7.6	1.8	-	-	7.6	1.5	-	-	19.00	7.6	19.00
13	7.6	2.0	-	-	7.6	1.5	-	-	19.00	7.6	19.00
14	7.6	2.0	-	-	7.6	1.5	-	-	19.00	7.6	19.00
15	7.6	2.0	-	-	7.6	1.5	-	-	19.00	7.6	19.00
16	7.6	2.0	-	-	7.6	0.8	-	-	19.00	7.6	19.00
17	7.6	2.0	-	-	7.2	0.7	-	-	19.00	7.2	19.00
18	7.2	2.0	-	-	7.2	0.6	-	-	19.00	7.2	19.00
19	7.2	1.8	-	-	7.2	0.5	-	-	19.00	7.2	19.00
20	7.6	1.8	-	-	7.2	1.0	-	-	19.00	7.2	19.00
21	7.6	1.8	-	-	7.4	2.0	-	-	19.00	7.4	19.00
22	7.2	1.8	-	-	7.6	2.0	-	-	19.00	7.6	19.00
23	7.2	2.0	-	-	7.6	2.0	-	-	19.00	7.6	19.00
24	7.6	1.8	-	-	7.2	2.0	-	-	19.00	7.2	19.00
25	7.6	2.0	-	-	7.2	2.0	-	-	19.00	7.2	19.00
26	7.6	2.0	-	-	7.6	2.0	-	-	19.00	7.6	19.00
27	7.2	1.0	-	-	7.6	2.0	-	-	19.00	7.6	19.00
28	7.6	2.0	-	-	7.6	1.0	-	-	19.00	7.6	19.00
29	7.6	0.5	-	-	7.6	1.0	-	-	19.00	7.6	19.00
30	7.6	0.5	-	-	7.6	2.0	-	-	19.00	7.6	19.00
31											

ผู้แทน/ผู้อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

หมายเลขมิเตอร์.....96578491.....

สถานที่ของมิเตอร์.....อาคาร 5.....

วันที่	เลขที่มิเตอร์ก่อน	เลขที่มิเตอร์นี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	31839.29	31839.76	29.47	อ.ส.ก.น	
2	31840.11	31840.16	0.05	อ.ส.ก.น	
3	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
4	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
5	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
6	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
7	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
8	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
9	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
10	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
11	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
12	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
13	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
14	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
15	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
16	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
17	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
18	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
19	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
20	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
21	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
22	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
23	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
24	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
25	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
26	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
27	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
28	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
29	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
30	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	
31	31840.16	31840.16	0.00	อ.ส.ก.น	

Scope of work according to TOR

ผู้แทน / อนุมัติ / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อุตสาหกรรมหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

Transformer and MDB ชุดที่.....01.....



วันที่	* 1001	Transformer		Room Temp (C°)	MDB																ผู้บันทึก	หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (โวลต์มิเตอร์)						Amp Meter (KA)			KW	PF	IIZ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T			5597	KW5533	5533																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	09.00	64	A	32	404	402	406	232	237	232	114	110	108	09	09	50	5445	5445	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

✗ = ไม่ปกติ

ผู้ตรวจ/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page.....1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อุตสาหกรรมหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2568.....

Transformer and MDB ชุดที่.....02.....



วันที่	*	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (โวลต์มิเตอร์)						Amp Meter (KA)			KW	PF	IIZ	DBSWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จุดวัดที่ 1	เลขที่จุดวัดที่ 2			
																			เลขที่จุดวัดที่ 3		
1	09.00	64	A	34	404	406	406	232	236	236	114	108	90	09	09	50	5437	5433	4	ช่างไฟ	
2	09.00	64	A	34	400	403	402	232	237	237	113	107	110	59	09	50	5442	5437	5	ช่างไฟ	
3	09.00	64	A	34	404	407	405	233	234	234	112	112	113	53	09	50	5447	5442	5	ช่างไฟ	
4	09.00	64	A	34	404	407	405	233	234	235	113	114	116	59	09	50	5452	5447	5	ช่างไฟ	
5	09.00	63	A	34	403	405	404	232	233	234	114	113	112	73	09	50	5456	5452	5	ช่างไฟ	
6	09.00	64	A	36	404	404	404	232	236	232	114	113	112	73	09	50	5467	5466	5	ช่างไฟ	
7	09.00	63	A	34	404	404	404	232	233	233	114	113	112	60	09	50	5467	5461	6	ช่างไฟ	
8	09.00	62	A	34	403	406	403	232	233	233	116	113	112	47	09	50	5472	5464	5	ช่างไฟ	
9	09.00	62	A	34	403	406	403	232	236	232	116	113	112	63	09	50	5476	5462	4	ช่างไฟ	
10	09.00	62	A	34	404	406	402	232	236	236	117	113	112	83	09	50	5481	5476	5	ช่างไฟ	
11	09.00	62	A	34	404	404	404	232	232	236	116	113	112	83	09	50	5485	5481	4	ช่างไฟ	
12	09.00	62	A	34	404	404	402	232	236	232	116	113	112	83	09	50	5490	5485	5	ช่างไฟ	
13	09.00	62	A	34	404	406	402	232	236	232	116	113	112	83	09	50	5494	5490	4	ช่างไฟ	
14	09.00	63	A	34	406	406	406	234	235	235	11	110	88	46	09	50	5498	5494	4	ช่างไฟ	
15	09.00	63	A	34	405	407	405	233	234	234	7	100	92	46	09	50	5502	5498	A	ช่างไฟ	
16	09.00	63	A	34	404	406	403	232	234	233	7	107	114	46	09	50	5506	5502	4	ช่างไฟ	
17	09.00	63	A	34	402	405	402	232	237	233	13	114	117	46	09	50	5511	5506	5	ช่างไฟ	
18	09.00	63	A	34	401	403	402	231	232	233	12	114	111	41	09	50	5515	5511	4	ช่างไฟ	
19	09.00	63	A	36	400	403	400	230	231	232	11	114	111	40	09	50	5520	5515	5	ช่างไฟ	
20	09.00	63	A	36	404	406	408	232	236	232	114	114	116	40	09	50	5525	5520	5	ช่างไฟ	
21	09.00	63	A	36	407	410	408	235	235	236	8	132	131	64	09	50	5530	5525	5	ช่างไฟ	
22	09.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	10	132	132	65	09	50	5535	5530	5	ช่างไฟ	
23	09.00	63	A	36	404	404	406	232	236	232	12	102	116	65	09	50	5540	5535	5	ช่างไฟ	
24	09.00	63	A	36	404	404	406	232	236	232	13	108	116	65	09	50	5545	5540	5	ช่างไฟ	
25	09.00	63	A	36	404	404	406	232	236	232	14	108	117	65	09	50	5550	5545	5	ช่างไฟ	
26	09.00	63	A	36	402	405	404	232	233	234	8	161	158	48	09	50	5556	5550	6	ช่างไฟ	
27	09.00	63	A	36	403	406	404	233	233	234	15	123	151	67	09	50	5561	5556	5	ช่างไฟ	
28	09.00	63	A	36	401	403	402	231	232	232	10	122	125	60	09	50	5566	5561	5	ช่างไฟ	
29	09.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	10	114	118	56	09	50	5571	5566	5	ช่างไฟ	
30	09.00	63	A	36	401	402	404	232	232	233	10	124	124	56	09	50	5576	5571	5	ช่างไฟ	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

✗ = ไม่ปกติ

ผู้ตรวจ/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page.....2 Feb 2024

โครงการ.....RTL.....

9538 7EJ7790

ช่องแรงดันน้ำออกให้ไล่ล้าง

Scope of work according to TOR

✓ = 1logit ✕ = 1indlogit

จัดอันดับคนในจังหวัดวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใกล้วันขอ)

ด้วย Strainer ปีกะ 1 คู่ ๖ ๖ สดน้ำแข็ง เมื่อวันที่

ถ้า Pressure Reducing Valve (PRV) ไม่ดี ๆ ลดทอนเมื่อวันที่.....

FP-16-03 (R2) Page 1 / 1 Feb 2024

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

 Softener Water Pump (SFP)

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปลูกดี ✕ = ไม่ปลูกดี

เสียง, การสัมผัสเพื่อนและรอยร้าวใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

FP-16-02 (R3) Page 1/1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 3 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.50 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์ไม่	✓	
	Serial No. 41270262	570	4. อุณหภูมิกระเปาะน้ำเครื่องยนต์.....50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....1500 RPM	✓	***
	Model :	✓	6. น้ำมันเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50.2 Hz	
	Type :	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจดูระดับน้ำหล่อลื่นในถังน้ำมันของ ATS	✓	
	RPM 1500	18 12 67	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่ 18 12 69	12. จลน์บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	13.50	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ควบคุม/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page.....14.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 10 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่รถยนต์ไม่	✓	
	Serial No. 41270262	570	4. อุณหภูมิกระเปาะน้ำเครื่องยนต์.....50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....1500 RPM	✓	***
	Model :	✓	6. น้ำมันเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50.2 Hz	
	Type :	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจดูระดับน้ำหล่อลื่นในถังน้ำมันของ ATS	✓	
	RPM 1500	18 12 67	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่ 18 12 69	12. จลน์บันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	14.41 M.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ควบคุม/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page.....24.....1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 17 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.30 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.35 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง 56.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่พร้อมหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	570	4. อุณหภูมิในระบบระบายความร้อน 50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500.....RPM	✓	***
	Model.....	✓	6. ฟิวส์เครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	50.2 Hz	
	Type.....	✓	8. ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	Capacity.....	✓	9. ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	✓	
	RPM 1500	✓	11. ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	✓	
	สถานะดี	✓	12. ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	✓	
		✓		✓	
		✓		✓	
		✓		✓	

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = อนุญาตให้ทำการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก: ๙๙๙/๙๙๙/๙๙๙ ผู้ตรวจ/อนุมัติ: ๙๙๙/๙๙๙/๙๙๙

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 9/1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 14 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.30 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.35 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง 56.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3. แบตเตอรี่พร้อมหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	570	4. อุณหภูมิในระบบระบายความร้อน 50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500.....RPM	✓	***
	Model.....	✓	6. ฟิวส์เครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	50.2 Hz	
	Type.....	✓	8. ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	Capacity.....	✓	9. ความดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	✓	10. ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	✓	
	RPM 1500	✓	11. ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	✓	
	สถานะดี	✓	12. ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง	✓	
		✓		✓	
		✓		✓	
		✓		✓	

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = อนุญาตให้ทำการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก: ๙๙๙/๙๙๙/๙๙๙ ผู้ตรวจ/อนุมัติ: ๙๙๙/๙๙๙/๙๙๙

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 4/1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 3 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีคทาที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15:00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15:20 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine Dealer : Brand Name : CLARKEUK, LTD Model : JU4HNL52 Serial No. : 151224	1. ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงและระดับความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter 24.2 (V) 0.2 (A)	✓	***
	2. ตรวจสอบระดับน้ำมันไฮดรอลิกของเครื่อง	✓	2. ความดันน้ำมันไฮดรอลิก 56 PSI	✓	***
	3. ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	✓	3. แบตเตอรี่มีระดับน้ำเต็ม	✓	
	4. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	550	4. อุณหภูมิในระบบความดัน 75-90 °C	90°C	***
Pump Brand Name : PENTAIR Model : 411, 5X6X 15A Serial No. : 19-181903005-1/1 GPM : 1000, Head Feed : 347 Type : 411 RPM : 2600	5. ตรวจสอบระดับความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	8. ตรวจสอบรูรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อ น้ำว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำตามเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 81 B	9. สำรองน้ำด้วยน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อ น้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับหม้อของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18/12/68	✓	11. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	ชุดที่ 18/12/69	✓	12. ฟันเฟืองปั๊ม	✓	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดน้ำในระบบความดัน	✓	
			16. Hour meter	5 ชั่วโมง	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานติดเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : 4444444444

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : 4444444444

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 1/1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 13 เดือน เมษายน พ.ศ. 68 ประจำปีคทาที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14:40 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14:48 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine Dealer : Brand Name : CLARKEUK, LTD Model : JU4HNL52 Serial No. : 151224	1. ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงและระดับความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter 24.2 (V) 0.2 (A)	✓	***
	2. ตรวจสอบระดับน้ำมันไฮดรอลิกของเครื่อง	✓	2. ความดันน้ำมันไฮดรอลิก 56 PSI	✓	***
	3. ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	✓	3. แบตเตอรี่มีระดับน้ำเต็ม	✓	
	4. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	550	4. อุณหภูมิในระบบความดัน 75-90 °C	90°C	***
Pump Brand Name : PENTAIR Model : 411, 5X6X 15A Serial No. : 19-181903005-1/1 GPM : 1000, Head Feed : 347 Type : 411 RPM : 2600	5. ตรวจสอบระดับความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	8. ตรวจสอบรูรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อ น้ำว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำตามเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : 81 B	9. สำรองน้ำด้วยน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อ น้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
	11. รับหม้อของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18/12/68	✓	11. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	ชุดที่ 18/12/69	✓	12. ฟันเฟืองปั๊ม	✓	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดน้ำในระบบความดัน	✓	
			16. Hour meter	6 ชั่วโมง	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งานติดเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : 4444444444

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : 4444444444

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 2/1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 20 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีคชที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.46 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดหัวแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter 24 (V) 9 (A)	✓	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมีน้มน้ำเต็มปกติ 56 PSI	✓	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไหม้	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	550	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่าน้ำหรือไหม้	✓	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า น้ำหรือไหม้	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : ฝักรบ	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คสัณเภาของสวิตซ์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไหม้	✓	
		11. รับผลของของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18, 12, 62	✓	11. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
		ชุดที่ 18, 12, 69	✓	12. ฟันเฟืองปั๊ม	✓	
			✓	13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			✓	14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			✓	15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดระบายความร้อน	✓	
			✓	16. Hour meter	6408 m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งดบันทึกตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก งามพ (ศิริวิมล)

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ศุภกิจ ธรรมสุโข

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 3 / 4 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือนเมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 10 เดือน 4 พ.ศ. 68 ประจำปีคชที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.55 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดหัวแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter 24.4 (V) 0.2 (A)	✓	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมีน้มน้ำเต็มปกติ 56 PSI	✓	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบตเตอรี่ร้อนหรือไหม้	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	550	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟันเฟืองเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่าน้ำหรือไหม้	✓	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อว่า น้ำหรือไหม้	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
สถานที่ติดตั้ง : ฝักรบ	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คสัณเภาของสวิตซ์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อว่าน้ำหรือไหม้	✓	
		11. รับผลของของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18, 12, 62	✓	11. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
		ชุดที่ 18, 12, 69	✓	12. ฟันเฟืองปั๊ม	✓	
			✓	13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			✓	14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			✓	15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดระบายความร้อน	✓	
			✓	16. Hour meter	14516 m.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งดบันทึกตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก งามพ (ศิริวิมล)

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ศุภกิจ ธรรมสุโข

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 4 / 4 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 4.4.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีารรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	สีชมพูแทนค่า 1 ดี
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีารสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีารรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหาลอคไฟได้น้ำว่าผิดปกติหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 05 PSI

- อัตราเร็วทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม (จันทร์)

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ส.ร. 10/4/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page.....1 / 4.....1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10.4.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีารรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	สีชมพูแทนค่า 1 ดี
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีารสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีารรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบร้ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหาลอคไฟได้น้ำว่าผิดปกติหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 05 PSI

- อัตราเร็วทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม (จันทร์)

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ส.ร. 10/4/68

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page.....1 / 4.....1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/4/68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	เขียนบอกรับ 7 ตัว
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค สปริง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราการไหล 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม งาม งาม

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ งาม งาม

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29.4.68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	เขียนบอกรับ 7 ตัว
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณเวลาต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค สปริง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราการไหล 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่งานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก งาม งาม งาม

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ งาม งาม

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการRTL.....

ประจำเดือนมกราคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 1-A-68

ลำดับ	ชั้น	สถานที่กล้อง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	✓		
2	1	GR 3, 4		✓	GR 3, 4 ชัด
3		GR 5, 6	✓		GR 5, 6 ชัด
4		GR 7		✓	GR 7 ชัด
5		GR 8		✓	GR 8 ชัด
6		GR 9, 10		✓	GR 9, 10 ชัด
7		GR 11, 12			
8	1	FL 1 หน้า Lift โถงทาง	✓		
9		GP 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1, 3	Retail FL 1-1, 1-2, 1-3, 1-4	✓		
12		Retail FL 3-1, 3-2, 3-3, 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL 1	✓		
14		Lift Plaza FL 1	✓		
15	Lift	L-1, 2, 3, 4, 5	✓		
16	2	FL 2, GP 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5	✓		
17	3	FL 3, GP 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5	✓		
18	4	FL 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6	✓		
19	5	FL 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 5-5, 5-6	✓		
20	6	FL 6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5, 6-6	✓		
21	7	FL 7-1, 7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6	✓		
22	8	FL 8-1, 8-2, 8-3, 8-4, 8-5, 8-6	✓		
23	9	FL 9-1, 9-2, 9-3, 9-4, 9-5, 9-6	✓		
24	10	FL 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 10-5, 10-6	✓		
25	11	FL 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 11-5, 11-6	✓		
26	12	FL 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, 12-6	✓		
27	13	FL 13-1, 13-2, 13-3, 13-4, 13-5, 13-6	✓		
28	14	FL 14-1, 14-2, 14-3, 14-4, 14-5, 14-6	✓		
29	14	R1, R2, R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: ชาญณรงค์

ผู้ตรวจ: ชาญณรงค์

ช่างซ่อมบำรุง

จำนวน / อนุมัติ

จำนวนกล้อง / วิศวกร

FP-15-14 (R1) Page 1/1 Feb 2024



KIRICH PARK
Terminal 2 (Plushon Yodhin 59)

Monthly Check List

KIRICH PARK

F&B

LAF

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 2-4-68

ตรวจเช็ค อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ถูกปิดในพัด	ตรวจสอบสภาพ สายพาน	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คสมระบายนอก	ห้องนิติ	0.03	220	-	-	✓	✓	✓	✓	อ.ท.น	
	หน้าห้องซักผ้า	0.03	221	✓	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง Mail Box	0.03	222	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องอนุบาลประสงค์	0.03	222	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำชาย	0.03	231	✓	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องน้ำหญิง	0.03	230	✓	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.1	0.03	229	✓	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.2	0.03	221	✓	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.3	0.03	224	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องขยะ No.4	0.03	233	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องข้าง No.1	0.03	234	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องข้าง No.2	0.03	234	-	-	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุงวิศวกร

* อัตราจะบันทึก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-17-12 (R3) Page 1/3 1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 2-4-68

ตรวจเช็ค อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ถูกปิดในพัด	ตรวจสอบสภาพ สายพาน	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คสมระบายนอก	ห้องปั๊มสรวน้ำ FL.3	1.4	232	-	-	✓	✓	✓	✓	อ.ท.น	
	ห้องปั๊มไต้ดิน No.1	1.6	236	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้องปั๊มไต้ดิน No.2	2.2	236	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง GEN	1.8	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.6	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.3	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	220	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	1.3	221	-	-	✓	✓	✓	✓		
	ห้อง Booster pump	1.8	223	-	-	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุงวิศวกร

* อัตราจะบันทึก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

FP-17-12 (R3) Page 2/3 1 Feb 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๑-๔-๖๘

Scope of work according to TOR

FP-16-13 (R1) Page 2 / 2 1 Feb 2024



ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 5-A-68

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจสอบและถอดปลั๊กให้เบ็ดเตล็ดเรียบร้อย	เบ็ดเตล็ด หรือ เครื่องใช้ไฟฟ้าเสีย	เปลี่ยนเบ็ดเตล็ด หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า		
B	หน้า Lift Fireman	✓	✓			
1	หน้า Lift Fireman	✓	✓			
2	หน้า Lift Fireman	✓	✓			
3	หน้า Lift Fireman	✓	✓			
4	ห้องลิฟต์	✓	✓			
	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
5	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
6	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
7	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
8	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
9	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
10	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
11	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
12	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
13	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			
14	ห้อง Shaft 1ฟ	✓	✓			

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ..... ผอ.ช. ประจักษ์
หัวหน้าห้องคอมพิวเตอร์ / วิศวกร

FP-15-07 (R3) Page 17 of 17 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 26.4.68

ชื่อเครื่อง	รายการตรวจเช็ค	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพ ภายนอก	ตรวจสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.5 1.6 1.6	40A 402 40A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ช่าง	
	B2	1.4-1.5 1.7	40A 402 40A	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	1.6 1.5 1.4	402. 40A 406	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.4-1.5 1.6	40A 402 40A	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	1.4-1.5 1.6	402. 40A 406	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ : วิศวกร (นาย).....

* อัปเดตทุกๆ 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R3) Page.....1/2.....1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 5-4-68

ชื่อเครื่อง	รายการตรวจเช็ค	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพ ภายนอก	ตรวจสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	FL.4 ฟัง ST.2	5.3 6.7	40A 40A 402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ช่าง	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ : วิศวกร (นาย).....

* อัปเดตทุกๆ 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R3) Page.....2/2.....1 Feb 2024

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light



Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 5-A-19

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	โถง ST.3	✓		
27	2	8	โถง Lift Fireman	✓		
28	3	8	โถง ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	โถง ST.2	✓		
32	1	9	โถง ST.3	✓		
33	2	9	โถง Lift Fireman	✓		
34	3	9	โถง ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	โถง ST.2	✓		
38	1	10	โถง ST.3	✓		
39	2	10	โถง Lift Fireman	✓		
40	3	10	โถง ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	โถง ST.2	✓		
44	1	11	โถง ST.3	✓		
45	2	11	โถง Lift Fireman	✓		
46	3	11	โถง ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก (Signature)

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ (Signature)

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบตรวจเช็ค



Exit Light



Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 5-A-19

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	โถง ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	โถง ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	โถง ST.2	✓		
8	1	5	โถง ST.3	✓		
9	2	5	โถง Lift Fireman	✓		
10	3	5	โถง ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	โถง ST.2	✓		
14	1	6	โถง ST.3	✓		
15	2	6	โถง Lift Fireman	✓		
16	3	6	โถง ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	โถง ST.2	✓		
20	1	7	โถง ST.3	✓		
21	2	7	โถง Lift Fireman	✓		
22	3	7	โถง ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	โถง ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก (Signature)

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุมงาน/อนุมัติ (Signature)

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



ใบตราจ่าย

Exit Light

โครงการRTL

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตราสารหนี้
5-A-6X

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ช่างพ่อดำรงค์

.....
ชื่อนักเรียน
.....

ข้างข้อเท้า

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page **A** / **A** 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็ค

Exit Light

โครงการ RTU

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

๑-๔-๖๘

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (ดูโปรแกรมชุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	โถ้ว ST.3	✓		
51	2	12	โถ้ว Lift Fireman	✓		
52	3	12	โถ้ว ST.1	✓		
53	4	12	ถังกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	โถ้ว ST.2	✓		
56	1	13	โถ้ว ST.3	✓		
57	2	13	โถ้ว Lift Fireman	✓		
58	3	13	โถ้ว ST.1	✓		
59	4	13	ถังกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	โถ้ว ST.2	✓		
62	1	14	โถ้ว ST.3	✓		
63	2	14	โถ้ว Lift Fireman	✓		
64	3	14	โถ้ว ST.1	✓		
65	4	14	ถังกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	โถ้ว ST.2	✓		
68	7	14	ประตูคัทที่ ST.1		✓	
69	8	14	ประตูคัทที่ ST.2	✓		
70	9	14	ประตูคัทที่ ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

..... ผู้บันทึก

ผู้แทน/อนุมัติ

ข้างข้อนี้ว่า

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page 3 of 3 | Feb 2024



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

89-Y-5
INVESTIGATION

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 5-4-68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก

ข้างข้อนี้

ผู้แทนงาน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page 25 of 25 1 Feb 2024

FP-18-02 (R4) Page 93 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 5-4-68

[illegible]

Score of work according to TOR

การนำเทคโนโลยีสารสนเทศไปใช้ในการเรียนการสอน

ทางออกที่ 3

ผู้แทน / คนที่

หน้าหน้าข้างหอแห่ง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page 93 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

..... 39-A-66

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
1		B1	ถนอด	✓		✓		(อุปกรณ์ชำรุดหรือตรวจสอบพบ)
2		B2	ถนอด	✓		✓		
3		B3	ถนอด	✓		✓		
4		B4	ถนอด	✓		✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓		✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓		✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓		✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓		✓		
9		G4	ถนอด	✓		✓		
10		G5	ถนอด	✓		✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓		✓		
12		2.1	ถนอด	✓		✓		
13		2.2	ถนอด	✓		✓		
14		2.3	ถนอด	✓		✓		
15		2.4	ห้องล้าง	✓		✓		
16		2.5	ถนอด	✓		✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓		✓		
18		3.2	ถนอด	✓		✓		
19		3.3	ถนอด	✓		✓		
20		3.4	ถนอด	✓		✓		
21		3.5	ถนอด	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้จัดทำ.....นาย ปิยะดนัย

ช่างซ่อมบำรุง

ឈ្មោះ/ឈ្មោះ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๕-A-๖๘

[illegible]

Score of work according to TOR

ผู้บันทึก

ข้างห้องน้ำแข็ง

ผู้รายงาน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างเขียน / ช่าง

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 10-4-68.....



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

.....
 ๑๙/๙/๐๑ : ๒๒๕๐๓๖๖๔๔

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....นางสาว นฤมล นิลรัตน์

ผู้แทน/อธิบดี

ข้างข้อเท้า

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

สมมติ ϕ เป็นฟังก์ชัน

[illegible]

ข้างข้อมบ่ารง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



แบบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่: 8-4-68

Monthly



แบบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่: 10-4-68

Monthly

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
70		1	ST.3	✓		✓		
71		2	ST.3	✓		✓		
72		3	ST.3	✓		✓		
73		4	ST.3	✓		✓		
74		5	ST.3	✓		✓		
75		6	ST.3	✗			✓	
76		7	ST.3	✓		✓		
77		8	ST.3	✓		✓		
78		9	ST.3	✓		✓		
79		10	ST.3	✓		✓		
80		11	ST.3	✗			✓	
81		12	ST.3	✗			✓	
82		13	ST.3	✗			✓	
83		14	ST.3	✗			✓	
84		14	ST.3	✗			✓	
85		5	ห้องข๑๒	✓		✓		
86		6	ห้องข๑๒	✓		✓		
87		7	ห้องข๑๒	✓		✓		
88		8	ห้องข๑๒	✗			✓	
89		9	ห้องข๑๒	✗			✓	
90		10	ห้องข๑๒	✓		✓		
91		11	ห้องข๑๒	✓		✓		
92		12	ห้องข๑๒	✓		✓		
93		13	ห้องข๑๒	✓		✓		
94		14	ห้องข๑๒	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: นางสาว สิริพร

ผู้ควบคุมงาน: นาย สิริพร

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: นางสาว สิริพร

ผู้ควบคุมงาน: นาย สิริพร

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☒ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No.....CWP-01.02.03.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8-4-68

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ				หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง แต่ใช้แล้ว	ขัดข้อง ไม่ใช้แล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน	
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการทำงานที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓				
2	ตรวจสอบด้านหน้าการเปิด-ปิดของวาล์ว	✓				
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่มิววาล์ว Seal ป้อนน้ำ	✓				
4	ตรวจสอบที่ดูเป็นมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓				
5	ตรวจสอบระดับของ Coupling แท่นทดน้ำ	✓				
6	ตรวจสอบความเรียบร้อยของมอเตอร์	✓				
7	ตรวจสอบมอเตอร์	✓				
8	วัดค่าความเป็นกรด-ด่างของมอเตอร์ (ค่าเฉลี่ย)	40.4	40.7	40.8	23.5	23.4

- สิ่ง Stimmer ปีกะ 1 ครั้ง ๆ สิ้นสุด ณ วันที่

- อัตราการบริโภค 6 เดือน / ครั้ง สิ้นสุด ณ วันที่

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ตรวจทาน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อฟ้า

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 9-4-68

ลำดับ	อุปกรณ์หล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ลาดฟ้า	✓		✓		
2	สายหล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวนและอนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....



ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน เมษายน พ.ศ. 68

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.2						***
2. ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. เติร์ทปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	146						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		/						***
6. ฟังก์ชันเครื่อง Motor & Pump		/						
7. รั่วซึมจากสายท่อ		/						
8. ตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจสอบว่าสายลวดต่างๆ ว่างหรือไหม้		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก สมาน คุ้มศิริกุล
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ สุวิทย์ ใจดี
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-05 (R4) Page 1/1 1 Feb 2024



ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....เมษายน 2568.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ผู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	/		
2	ผู้ Graphice	/		
3	Smokes & Heat Detector	/		
4	Manual pull down	/		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบบตรวจเปลี่ยนค่าชุดวันที่ 5-65
ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ 25-3-68

ผู้บันทึก สมาน คุ้มศิริกุล

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ สุวิทย์ ใจดี
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-06 (R1) Page 1/1 1 Feb 2024

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนพฤษภาคม 2568



RIRICH PARK
Terminal 1 (Phuket) Volume 59

สรุปรายงาน Monthly Report ประจำเดือน พฤษภาคม 2568



RIRICH PARK
Terminal 1 (Phuket) Volume 59

Daily Check List

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อลูมิเนียมหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

Transformer and MDB ชุดที่ 01



STMS

วันที่	* (101)	Transformer		Room Temp (C°)	MDB												ผู้บันทึก	หมายเหตุ		
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใช้ตัวนำ)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ			KWH	
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T						เลขที่จุดวัด	เลขที่ตัววัด
1	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	111	125	101	58	0.9	50	5580	5576	4	ช่าง
2	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	125	125	125	58	0.9	50	5585	5580	5	ช่าง
3	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	108	108	108	58	0.9	50	5590	5585	5	ช่าง
4	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	108	108	108	58	0.9	50	5594	5590	6	ช่าง
5	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	109	108	109	58	0.9	50	5599	5594	5	ช่าง
6	0700	63	A	34	404	404	406	232	236	236	109	112	109	58	0.9	50	5604	5599	5	ช่าง
7	0700	63	A	34	404	406	405	232	233	234	109	112	109	58	0.9	50	5609	5604	5	ช่าง
8	0700	63	A	34	405	407	406	234	234	235	109	110	112	58	0.9	50	5613	5609	4	ช่าง
9	0700	63	A	34	402	406	404	232	233	234	109	112	112	58	0.9	50	5618	5613	5	ช่าง
10	0700	63	A	34	403	405	404	233	233	234	109	112	112	58	0.9	50	5623	5618	5	ช่าง
11	0700	63	A	34	402	406	404	232	233	233	110	112	112	58	0.9	50	5627	5623	5	ช่าง
12	0700	63	A	32	401	404	403	231	231	233	110	112	112	58	0.9	50	5631	5627	5	ช่าง
13	0700	63	A	34	403	405	402	233	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5636	5631	4	ช่าง
14	0700	63	A	34	403	405	404	232	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5640	5636	4	ช่าง
15	0700	63	A	34	403	405	404	232	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5644	5640	4	ช่าง
16	0700	63	A	34	403	405	404	232	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5647	5644	3	ช่าง
17	0700	63	A	34	403	405	404	232	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5651	5647	4	ช่าง
18	0700	63	A	34	404	402	404	233	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5655	5651	4	ช่าง
19	0700	63	A	34	404	406	404	233	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5660	5655	5	ช่าง
20	0700	63	A	34	402	404	403	231	232	233	110	112	112	58	0.9	50	5664	5660	4	ช่าง
21	0700	63	A	34	402	404	403	232	233	233	110	112	112	58	0.9	50	5668	5664	4	ช่าง
22	0700	63	A	34	402	404	403	232	234	234	110	112	112	58	0.9	50	5672	5668	4	ช่าง
23	0700	63	A	34	402	404	403	232	233	233	110	112	112	58	0.9	50	5676	5672	5	ช่าง
24	0700	63	A	34	404	402	408	232	233	233	110	112	112	58	0.9	50	5681	5677	4	ช่าง
25	0700	63	A	34	404	402	408	232	233	234	110	112	112	58	0.9	50	5686	5681	5	ช่าง
26	0700	63	A	34	406	405	403	234	236	236	110	112	112	58	0.9	50	5690	5686	4	ช่าง
27	0700	63	A	34	405	406	403	234	236	236	110	112	112	58	0.9	50	5694	5690	4	ช่าง
28	0700	63	A	34	405	406	403	234	236	236	110	112	112	58	0.9	50	5699	5694	5	ช่าง
29	0700	63	A	34	405	406	403	234	236	236	110	112	112	58	0.9	50	5703	5703	4	ช่าง
30	0700	63	A	34	405	406	403	234	236	236	110	112	112	58	0.9	50	5707	5703	4	ช่าง
31	0700	63	A	34	404	406	405	233	234	234	110	112	112	58	0.9	50	5712	5707	5	ช่าง

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page 1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจสอบสภาพหม้อแปลง อลูมิเนียมหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

Transformer and MDB ชุดที่ 02



STMS

วันที่	* (101)	Transformer		Room Temp (C°)	MDB												ผู้บันทึก	หมายเหตุ		
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใช้ตัวนำ)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ			KWH	
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T						เลขที่จุดครึ่งวัน	เลขที่จุดครึ่งวัน
1	07.00	63	A	34	404	404	406	232	236	236	109	109	109	58	0.9	50	5580	5576	4	ช่าง
2	07.00	63	A	34	404	404	406	232	236	236	109	109	109	58	0.9	50	5585	5580	5	ช่าง
3	07.00	63	A	34	406	404	404	232	236	232	109	109	109	58	0.9	50	5590	5585	5	ช่าง
4	07.00	63	A	34	406	404	404	232	236	232	109	109	109	58	0.9	50	5594	5590	6	ช่าง
5	07.00	63	A	34	406	404	404	232	236	232	109	109	109	58	0.9	50	5599	5594	5	ช่าง
6	07.00	63	A	34	404	406	404	233	234	234	109	109	108	58	0.9	50	5604	5599	5	ช่าง
7	07.00	63	A	34	404	406	404	232	232	232	109	109	108	58	0.9	50	5609	5604	5	ช่าง
8	07.00	63	A	34	405	407	406	233	234	235	109	109	105	58	0.9	50	5613	5609	4	ช่าง
9	07.00	63	A	34	402	405	403	232	233	234	109	109	105	58	0.9	50	5618	5613	5	ช่าง
10	07.00	63	A	34	403	405	404	232	233	233	109	109	105	58	0.9	50	5623	5618	5	ช่าง
11	07.00	63	A	34	404	402	403	232	236	232	109	109	105	58	0.9	50	5627	5623	5	ช่าง
12	07.00	59	A	32	401	404	402	231	232	233	11	112	103	58	0.9	50	5631	5627	5	ช่าง
13	07.00	57	A	32	401	403	404	232	231	233	38	103	103	58	0.9	50	5636	5631	4	ช่าง
14	07.00	51	A	31	403	405	404	232	233	234	7	110	103	58	0.9	50	5640	5636	4	ช่าง
15	07.00	63	A	34	404	407	404	232	233	234	11	102	102	58	0.9	50	5644	5640	4	ช่าง
16	07.00	63	A	34	404	402	404	232	233	234	6.30	100.78	84.76	59	0.9	50	5647	5644	3	ช่าง
17	07.00	63	A	34	404	406	406	232	237	237	11	98	99	59	0.9	50	5651	5647	4	ช่าง
18	07.00	63	A	34	405	406	406	232	237	237	14	101	84	58	0.9	50	5655	5651	4	ช่าง
19	07.00	63	A	34	403	406	404	233	233	237	4	65	79	34	0.9	50	5660	5655	5	ช่าง
20	07.00	63	A	34	402	404	403	233	233	237	19	10	109	52	0.9	50	5664	5660	4	ช่าง
21	07.00	63	A	34	403	405	403	232	233	237	5	80	91	52	0.9	50	5668	5664	4	ช่าง
22	07.00	63	A	34	403	407	403	232	234	234	14	114	118	54	0.9	50	5672	5668	4	ช่าง
23	07.00	63	A	34	405	406	406	234	235	235	7.5	88	93	57	0.9	50	5676	5672	5	ช่าง
24	07.00	63	A	34	404	404	402	233	236	238	10.31	103	114	40	0.9	50	5681	5677	4	ช่าง
25	07.00	63	A	34	403	402	402	233	237	238	14	102	113	50	0.9	50	5686	5681	5	ช่าง
26	07.00	63	A	34	404	408	407	234	239	236	4.5	92	97	57	0.9	50	5690	5686	4	ช่าง
27	07.00	63	A	34	406	404	405	234	235	235	9.7	99	100	57	0.9	50	5694	5690	4	ช่าง
28	07.00	62	A	35	402	405	405	232	235	235	10.9	109	109	59	0.9	50	5699	5694	5	ช่าง
29	07.00	62	A	36	404	402	403	232	233	232	11.0	109	108	59	0.9	50	5703	5703	4	ช่าง
30	07.00	62	A	36	404	402	403	232	232	232	11.40	109	108	59	0.9	50	5707	5703	4	ช่าง
31	07.00	62	A	35	404	407	405	233	234	234	11.05	116	106	59	0.9	50	5712	5707	5	ช่าง

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

✓ = ปกติ

M = Manual Mode

 **Softener Water Pump (SWP)**

FP-16-02 (R3) Page 1 / 1 1 Feb 2024

FP-16-03 (R2) Page 1/1 1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่



วันที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
รายการตรวจสอบ																																
ลิฟท์ No.1																																
สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2																																
สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3																																
สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.4																																
สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5																																
สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.6																																
สภาพการทำงานของลิฟท์																																
สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
อุณหภูมิห้องเครื่อง (°C)																																
ผู้บันทึก	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	

หมายเหตุ

อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน 30°C ถือว่าปกติ

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....จกมล (จกมล).....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-11 (R2) Page 1/1 1 Feb 2024

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....



Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
Tag No.																																
AT-1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	Overload
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	จกมล	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์ AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ), SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง), SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบน้ำเลน),

EJ : Ejector Pump(Air), GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียชนิดไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)

กรณีปกติให้หน้าเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้หน้าเครื่องหมาย ✗

FP-16-11 (R2) Page 1/2 1 Feb 2024

Scope of work according to TOR

FP-16-11 (R2) Page 22 1 Feb 2024

Scope of work according to TOR

ผู้เขียน / นักศึกษา
หัวข้องานวิจัย / วิชา

Daily



ใบตรวจปริมาณการใช้หน้าของอาคารประจำวัน

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....



ใบตรวจสอบสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

วันที่	ตรวจสอบปริมาณน้ำ สระว่ายน้ำ				ตรวจสอบปริมาณน้ำ สระว่ายน้ำ			
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ปริมาณคลอรีน Cl ₂	ปริมาณคลอรีน NaOCl	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ปริมาณคลอรีน Cl ₂	ปริมาณคลอรีน NaOCl
1	7.6	0.5	-	0.00	7.6	0.5	-	0.00
2	7.6	1.0	✓	0.00	7.6	1.0	✓	0.00
3	7.6	1.0	-	0.00	7.6	1.0	-	0.00
4	7.6	1.0	-	0.00	7.6	1.0	-	0.00
5	7.2	1.5	✓	0.00	7.2	1.5	-	0.00
6	7.2	1.5	-	0.00	7.2	1.5	-	0.00
7	7.2	1.5	-	0.00	7.2	1.5	-	0.00
8	7.2	1.0	-	0.00	7.2	1.0	-	0.00
9	7.2	1.0	-	0.00	7.2	1.0	-	0.00
10	7.2	1.5	-	0.00	7.2	1.5	-	0.00
11	6.8	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
12	6.8	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
13	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
14	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
15	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
16	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
17	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
18	7.2	1.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
19	7.2	1.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
20	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
21	7.2	3.0	-	0.00	7.2	3.0	-	0.00
22	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
23	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
24	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
25	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
26	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
27	7.2	2.0	✓	0.00	7.2	2.0	-	0.00
28	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
29	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
30	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00
31	7.2	2.0	-	0.00	7.2	2.0	-	0.00

ผู้ตรวจ/ผู้บันทึก

หน้าห้องรับรอง/วิศวกร

หมายเหตุ

รายการ วันที่	เลขที่ตรวจ	เลขที่ตรวจใหม่	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	98 758	98 816	58	อริสตา	
2	98 816	98 876	60	อริสตา	
3	98 876	98 936	60	อริสตา	
4	98 936	98 996	60	อริสตา	
5	98 996	99 056	60	อริสตา	
6	99 056	99 116	60	อริสตา	
7	99 116	99 176	60	อริสตา	
8	99 176	99 236	60	อริสตา	
9	99 236	99 296	60	อริสตา	
10	99 296	99 356	60	อริสตา	
11	99 356	99 416	60	อริสตา	
12	99 416	99 476	60	อริสตา	
13	99 476	99 536	60	อริสตา	
14	99 536	99 596	60	อริสตา	
15	99 596	99 656	60	อริสตา	
16	99 656	99 716	60	อริสตา	
17	99 716	99 776	60	อริสตา	
18	99 776	99 836	60	อริสตา	
19	99 836	99 896	60	อริสตา	
20	99 896	99 956	60	อริสตา	
21	99 956	100 016	60	อริสตา	
22	100 016	100 076	60	อริสตา	
23	100 076	100 136	60	อริสตา	
24	100 136	100 196	60	อริสตา	
25	100 196	100 256	60	อริสตา	
26	100 256	100 316	60	อริสตา	
27	100 316	100 376	60	อริสตา	
28	100 376	100 436	60	อริสตา	
29	100 436	100 496	60	อริสตา	
30	100 496	100 556	60	อริสตา	
31	100 556	100 616	60	อริสตา	

Scope of work according to TOR

ผู้ตรวจ/ผู้บันทึก

หน้าห้องรับรอง/วิศวกร



KIRICH PARK
Terminal @Phatton Yoten 59

Weekly Check List

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....1.....เดือน.....9/5.....พ.ศ.....68.....ประจำสัปดาห์ที่.....1.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....14.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....14.10.....น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....56.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	✓	3.แบตเตอรี่รถยนต์หรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	✓	4. อุณหภูมิระบายความร้อน.....50-118 F°	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	5. ตรวจเช็คค่าความสะอาดเมื่อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง.....1000.....RPM	✓	***
	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟีดเชื้อเพลิงเครื่องยนต์	✓	
	7. ตรวจสอบดูว่าขั้วตามจุดต่างๆ ว่างหรือไม่	✓	7. Frequency ระบาย 50-51 HZ	50 HZ	
	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	9. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	10. เช็คตำแหน่งของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจสอบดูว่าขั้วตามจุดต่างๆ ว่างหรือไม่	✓	
	11. ระบายลมของเบสเครื่อง ชุดที่ 1 18, 12, 9	✓	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังสีหม้อน้ำ	✓	
	ชุดที่ 2 18, 12, 9	✓	12. เติมน้ำมัน ไขมัน.กรทำงาน (Hour)	14.95	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการตามรายการเป็นต้น

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....พ.ท.ก.อ.อ.

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุงวิศวกร

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8 เดือน พ.ค. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.30 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงและความสะอาดหัวฉีด	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำในระบบความดันของเครื่อง	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น 5.6.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	3. แบตเตอรี่ของเครื่อง	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นลิตร)	4. อุณหภูมิในระบบความดัน 50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM	✓	***
	Model :	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	6. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	50 HZ	
	Type :	8. ที่ความสะอาดเครื่อง	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	10. ตรวจดูรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	RPM 1500	11. รับหม้อของหม้อกรองอากาศ	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานะที่ 15.30	ชุดที่ 18, 12, 69	12. ตรวจเช็คค่า ชม.การทำงาน (Hour)	14h 50M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = ภาวะบันทึกการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 2/5 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน พ.ค. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.10 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.45 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงและความสะอาดหัวฉีด	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำในระบบความดันของเครื่อง	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่น 5.6.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่อง	3. แบตเตอรี่ของเครื่อง	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นลิตร)	4. อุณหภูมิในระบบความดัน 50-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คที่ความสะอาดหม้อกรองอากาศ	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM	✓	***
	Model :	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	6. ฟันเฟืองเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ	50 HZ	
	Type :	8. ที่ความสะอาดเครื่อง	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่อง	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของ ATS	10. ตรวจดูรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
	RPM 1500	11. รับหม้อของหม้อกรองอากาศ	11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานะที่ 15.45	ชุดที่ 18, 12, 69	12. ตรวจเช็คค่า ชม.การทำงาน (Hour)	14h 50M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = ภาวะบันทึกการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 3/5 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 22 เดือน พ.ค. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.45 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.00 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงและความสะอาดหัวฉีด	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจสอบระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	2. ความดันน้ำมันหล่อเย็น 56 PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจสอบระดับน้ำในระบบหล่อเย็นของเครื่อง	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจสอบระดับน้ำในเครื่อง (ระบุเป็นตัวเลข)	4. อุณหภูมิในระบบหล่อเย็น 55-119°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจสอบความสะอาดสายพานเครื่อง	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM	✓	***
	Model :.....	6. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	6. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจสอบรูปร่างของสายพานเครื่อง	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	8. ตรวจสอบ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	Capacity.....	9. ตรวจสอบสายพานของสายพานการทำงานของเครื่อง	9. ตรวจสอบ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. ตรวจสอบสายพานของสายพานการทำงานของ ATS	10. ตรวจสอบรูปร่างของสายพานเครื่อง	✓	
	RPM 1500	11. รับรองสายพานของสายพานเครื่อง	11. ตรวจสอบการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่ 18, 12, 69	12. ตรวจสอบค่า ชม.การทำงาน (hour)	14h50m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 45 1 Feb 2024

Weekly



ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19 เดือน พ.ค. 68 ประจำสัปดาห์ที่ 5

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.50 น.

Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓ หรือ ✕)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✕)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจสอบน้ำมันเชื้อเพลิงและความสะอาดหัวฉีด	1. CHARGER METER.....(V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจสอบระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	2. ความดันน้ำมันหล่อเย็น 56 PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจสอบระดับน้ำในระบบหล่อเย็นของเครื่อง	3. แบตเตอรี่รถยนต์	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจสอบระดับน้ำในเครื่อง (ระบุเป็นตัวเลข)	4. อุณหภูมิในระบบหล่อเย็น 59-118°C	✓	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจสอบความสะอาดสายพานเครื่อง	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM	✓	***
	Model :.....	6. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	6. ฟังก์ชันเครื่อง	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจสอบรูปร่างของสายพานเครื่อง	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ตรวจสอบสายพานเครื่อง	8. ตรวจสอบ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	Capacity.....	9. ตรวจสอบสายพานของสายพานการทำงานของเครื่อง	9. ตรวจสอบ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5%)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. ตรวจสอบสายพานของสายพานการทำงานของ ATS	10. ตรวจสอบรูปร่างของสายพานเครื่อง	✓	
	RPM 1500	11. รับรองสายพานของสายพานเครื่อง	11. ตรวจสอบการระบายความร้อนของเครื่อง	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่ 18, 12, 69	12. ตรวจสอบค่า ชม.การทำงาน (hour)	14h59m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาดำเนินการเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✕ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R3) Page 55 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 1 เดือน พ.ค. 68 ประจำปีคหที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.45 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.00 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer	1. ตรวจสอบน้ำมันและทำการเติมน้ำมันเบลด	/	1. Charger meter 24 (V).....2.....(A)	/	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจสอบระดับน้ำมันของเครื่อง	/	2. ความดันน้ำมันไฮดรอลิก.....56.....PSI	/	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจสอบระดับน้ำมันของเครื่อง	/	3. แบตเตอรี่ของเครื่อง	/	***
	Serial No. : 151224	4. ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิง	550	4. อุณหภูมิของน้ำมัน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังก์ชันของเครื่อง	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	/	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
	Type : 411	9. ถังเก็บน้ำเชื้อเพลิง	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	10. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันและอุณหภูมิของน้ำ	/	
สถานที่ติดตั้ง : ชั้น B		11. รับลมของเบลดที่ 18 / 12 / ๑๙	/	11. ฟังก์ชันเครื่อง	/	
		ชุดที่ 18 / 12 / ๑๙	/	12. ฟังก์ชัน	/	
			/	13. Start เบลดที่ 1	/	
			/	14. Start เบลดที่ 2	/	
			/	15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดน้ำมัน	/	
			/	16. Hour meter	6h 15m	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้นับถือเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 1 / 5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8 เดือน พ.ค. 68 ประจำปีคหที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.45 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer	1. ตรวจสอบน้ำมันและทำการเติมน้ำมันเบลด	/	1. Charger meter 24 (V).....2.....(A)	/	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจสอบระดับน้ำมันของเครื่อง	/	2. ความดันน้ำมันไฮดรอลิก.....56.....PSI	/	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจสอบระดับน้ำมันของเครื่อง	/	3. แบตเตอรี่ของเครื่อง	/	***
	Serial No. : 151224	4. ตรวจสอบระดับน้ำเชื้อเพลิง	550	4. อุณหภูมิของน้ำมัน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	6. ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังก์ชันของเครื่อง	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	/	7. ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	8. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
	Type : 411	9. ถังเก็บน้ำเชื้อเพลิง	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	10. เช็กลำดับของสวิตช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	10. ตรวจสอบระดับน้ำมันและอุณหภูมิของน้ำ	/	
สถานที่ติดตั้ง : ชั้น B		11. รับลมของเบลดที่ 18 / 12 / ๑๙	/	11. ฟังก์ชันเครื่อง	/	
		ชุดที่ 18 / 12 / ๑๙	/	12. ฟังก์ชัน	/	
			/	13. Start เบลดที่ 1	/	
			/	14. Start เบลดที่ 2	/	
			/	15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดน้ำมัน	/	
			/	16. Hour meter	6h 20m	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้นับถือเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 2 / 5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง



Fire Pump (Engine)



Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน พ.ค. 68 ประจำปีคหที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.20 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer	/	1. Charger meter 24 (V).....2.....(A)	/	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	/	2. ความดันน้ำมีหน่วยต่อลิตร.....56.....PSI	/	***
	Model : JU4HINI.52	/	3. แบตเตอรี่มีระดับน้ำหรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	550	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	/	6. ฟันตีสองเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	/	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
	Type : 411	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	/	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
สถานที่ติดตั้ง : ชั้ B	11. รีโมทคอนโทรลของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18/12/69	/	11. ฟันตีสอง	/	
	ชุดที่ 18/12/69	/	12. ฟันตีสอง	/	
		/	13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
		/	14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
		/	15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	/	
		/	16. Hour meter	6h 15m	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งดบันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : ชั้ B

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 3/5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง



Fire Pump (Engine)



Sprinkler Pump

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 22 เดือน พ.ค. 68 ประจำปีคหที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.20 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer	/	1. Charger meter 24 (V).....2.....(A)	/	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	/	2. ความดันน้ำมีหน่วยต่อลิตร.....56.....PSI	/	***
	Model : JU4HINI.52	/	3. แบตเตอรี่มีระดับน้ำหรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	550	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411, 5X6X 15A	/	6. ฟันตีสองเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	/	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000, Head Feed : 347	/	8. ความดันของน้ำทางเข้า	/	
	Type : 411	/	9. ความดันของน้ำทางออก	/	
	RPM : 2600	/	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
สถานที่ติดตั้ง : ชั้ B	11. รีโมทคอนโทรลของแบตเตอรี่ ชุดที่ 18/12/69	/	11. ฟันตีสอง	/	
	ชุดที่ 18/12/69	/	12. ฟันตีสอง	/	
		/	13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
		/	14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
		/	15. ตรวจสอบ Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	/	
		/	16. Hour meter	6h 25m	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้งดบันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : ชั้ B

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 4/5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump


โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน 5 พ.ศ. ประจำปีคหที่ 5

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.50 น.

TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	✓	1. Charger meter 74 (V) 2 (A)	✓	***
	Brand Name : CLARK/EUK, LTD	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ 5.6 PSI	✓	***
	Model : JU4HIN.52	✓	3. แบตเตอรี่มีร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	550	4. อุณหภูมิระบายความร้อน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	✓	6. ฟันเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	✓	7. ตรวจสอบรูรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	✓	10. ตรวจสอบรูรั่วของปั๊มและท่อต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ตั้ง : บ้าน B	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่ 12, 18, 12, 18	✓	11. ฟันเสียงเครื่อง	✓	
	ชุดที่ 18, 12, 18	✓	12. ฟันเสียงปั๊ม	✓	
			13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
			14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
			15. ตรวจเช็ค Solenoid Valve ของชุดระบายความร้อน	✓	
			16. Hour meter	6165 m	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ไปบันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก : งาม งาม (นามสกุล) งาม

ผู้ทบทวน / อนุมัติ : งาม งาม (นามสกุล) งาม

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R2) Page 8, 5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระเวย์น้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....



ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 1/5/68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วซึมหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีอาการรั่วซึมหรือไม่ บริเวณต่างๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัตราปั๊ม 6 ลิตร / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่ติดตั้งในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก : งาม งาม (นามสกุล) งาม

ผู้ทบทวนและอนุมัติ : งาม งาม (นามสกุล) งาม

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสรวายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8/5/68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI
 - อัตราทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -
 - ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ผู้ทบทวนและอนุมัติ
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 2/5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสรวายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 15/5/68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีอาการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีอาการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ตั้งถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI
 - อัตราทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -
 - ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ผู้ทบทวนและอนุมัติ
 ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 3/5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๑๖/๕/๖๘

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่วหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - กำลังกรองน้ำมือถึงแรงดัน ๐.5 PSI

- อัตราเร็ว 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่ติดตั้งในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก น.ท.ท.

ผู้ทบทวนและอนุมัติ น.ท.ท. ๑๖/๕/๖๘

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 4.5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No.Swp01-02.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ๑๙/๕/๖๘

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกรองขยะหน้าปั๊มน้ำมีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีกรร่วหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีกรร่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณเบรค คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - กำลังกรองน้ำมือถึงแรงดัน ๐.5 PSI

- อัตราเร็ว 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มน้ำที่ติดตั้งในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก น.ท.ท. ๑๖/๕/๖๘

ผู้ทบทวนและอนุมัติ น.ท.ท. ๑๖/๕/๖๘

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R2) Page 5.5 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
โครงการRTL.....

ประจำเดือน..... พฤษภาคม 2568.....
 ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8/5/68

8/5/68
ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก นางสาว กิ่งกร รุณกุล

หน้าชื่อ / นามสกุล
หน้าชื่อ / นามสกุล

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page 45 1 Feb 2024

Monthly Check List



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

๙๒/๖๘

[illegible]

Scope of work according to TOR

Umm
Telisgumid mawar

1150m

เด็กหญิง / เด็กชาย

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....นางสาว นิตยา นิลทิพย์

.....
 ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๒
 ๒๕๖๒/๒๕๖๓

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

សម្រាប់ការស្រាវជ្រាវ

Будущее

แบตเตอรี่เปลี่ยนค่าสควันท์ -

ทดสอบระบบครั้งแรกก่อน

ผู้บันทึก นาย พัลลภพ

ช่างซ่อมบำรุง

ชื่อย่อ : ศษว
ชื่อ : ศษว

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 14/5/68.....

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... นพพร นวลน้อย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนฯ/อนัติ

.....
สจ. มงคล

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบวันที่ 12/5/68

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	กดปุ่ม หรือ	ปกติ	ขัดข้อง	
(อุปกรณ์ชำรุดหรือตรวจสอบพบ)								
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
33		4	ห้องปั๊ม	✓		✓		
34		4	ห้องปั๊ม	✓		✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓		✓		
36		4	ห้องปั๊ม	✓		✓		
37		4	ห้องเก็บเสื้อผ้า	✓		✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก: ด.ช.ณัฐดนัย

ทางข้อมูลนี้

[illegible]

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร



Monthly

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 13/5/68

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				กด TEST	กดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
86		6	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
87		7	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
88		8	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
89		9	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
90		10	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
91		11	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
92		12	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
93		13	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		
94		14	ห้องข๑๒	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....อานนท์ ใสศรีใส

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนงานอนุมัติ.....อ.ป.ว. น.น.น.

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบภาพเมื่อวันที่ 15/5/68

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				กด TEST	กดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....อานนท์ ใสศรีใส

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้แทนงานอนุมัติ.....อ.ป.ว. น.น.น.

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



MONTHLY

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....



Monthly

ใบตรวจเช็ค



Exit Light



Fire Exit

โครงการพฤษภาคม 2568.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 15.5.68

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	โถง ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	โถง ST.1	✓		
5	4	4	ถังกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	โถง ST.2	✓		
8	1	5	โถง ST.3	✓		
9	2	5	โถง Lift Fireman	✓		
10	3	5	โถง ST.1	✓		
11	4	5	ถังกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	โถง ST.2	✓		
14	1	6	โถง ST.3	✓		
15	2	6	โถง Lift Fireman	✓		
16	3	6	โถง ST.1	✓		
17	4	6	ถังกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	โถง ST.2	✓		
20	1	7	โถง ST.3	✓		
21	2	7	โถง Lift Fireman	✓		
22	3	7	โถง ST.1	✓		
23	4	7	ถังกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	โถง ST.2	✓		

ผู้บันทึก (ชื่อและนามสกุล)

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ควบคุมงาน (ชื่อและนามสกุล)

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR



MONTHLY

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 15.5.68

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจสอบและถอดปลั๊ก ให้เบตเตอรี่ดีทาร์ท	เบตเตอรี่ หรือ เครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนเบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓				
1	หน้า Lift Fireman	✓				
2	หน้า Lift Fireman	✓				
3	หน้า Lift Fireman	✓				
4	ห้องลิฟต์	✓				
	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓				

Scope of work according to TOR

ผู้ควบคุมงาน (ชื่อและนามสกุล)

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร



โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

..... 18.5-68

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ตั้ง	ผลการตรวจ		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	✓		
2	1	GR 3, 4	✓		
3		GR 5, 6	✓		
4		GR 7	✓		
5		GR 8	✓		
6		GR 9, 10	✓		
7		GR 11, 12	✓		
8	1	FL 1 หน้า ลิฟท์	✓		
9		GP 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1, 3	Retail FL 1-1, 1-2, 1-3, 1-4	✓		
12		Retail FL 3-1, 3-2, 3-3, 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL 1	✓		
14		Lift Paza FL 1	✓		
15	Lift	L-1, 2, 3, 4, 5	✓		
16	2	FL 2, GP 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5	✓		
17	3	FL 3, GP 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5	✓		
18	4	FL 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, 4-5, 4-6	✓		
19	5	FL 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 5-5, 5-6	✓		
20	6	FL 6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5, 6-6	✓		
21	7	FL 7-1, 7-2, 7-3, 7-4, 7-5, 7-6	✓		
22	8	FL 8-1, 8-2, 8-3, 8-4, 8-5, 8-6	✓		
23	9	FL 9-1, 9-2, 9-3, 9-4, 9-5, 9-6	✓		
24	10	FL 10-1, 10-2, 10-3, 10-4, 10-5, 10-6	✓		
25	11	FL 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 11-5, 11-6	✓		
26	12	FL 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, 12-6	✓		
27	13	FL 13-1, 13-2, 13-3, 13-4, 13-5, 13-6	✓		
28	14	FL 14-1, 14-2, 14-3, 14-4, 14-5, 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

பெரிய கிணர்

ข่าวข้อบกพร่อง

နိုင်ငံ / ဂျာမနီ

๗๗๕ / ๗๗๖

FP-15-14 (R1) Page 11 of 11 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็ค

Exit Light

Fire Exit

โครงการ

ประจำเดือน..... พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 17.5.68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก นายวิชาญ วิชาญ

ช่างซ่อมบำรุง

ดีหมื่อ/ผศ.เกษม

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page 44 of 44 1 Feb 2024



Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☒ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (STP)

Tag No.....CWP-01.02.03.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 18.5.68

ลำดับ ที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ				หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง แต่ใช้แล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน		
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและกรณีเป็นเส้นที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓				
2	ตรวจสอบเส้นท่อน้ำมีการเปิด-ปิดของวาล์ว ทุกตัว	✓				
3	ตรวจสอบรอยร้าวที่บริเวณ Seal ป้อนน้ำ	✓				
4	ความเรียบร้อยของปั๊มและมอเตอร์ และ Pump น้ำ	✓				
5	ความกระชับของ Coupling เก้าอี้เหล็กปั๊ม	✓				
6	หัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓				
7	แผนการบำรุงรักษา	✓				
8	วัดค่าความเป็นกรด-ด่างของมอเตอร์ (ถ้ามี)	✓				
		R-S	ST	R-T	R-G	T-G
		404	1402	1406	2006	2006

- ถ้า Stammer ปีก 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อ วันที่

- อัตราการไหล 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อ วันที่

ผู้บันทึก.....ผู้ควบคุม / อนุมัติ.....
 ช่างซ่อมบำรุง.....หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร.....

Monthly



ใบตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อฟ้า

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 20.5.68

ลำดับ	อุปกรณ์หล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่คาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
 ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก.....

ผู้ทบทวนและอนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 22/05/68

รายการตรวจเช็ค ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสอบสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	FL.4 ฟัง ST.2	8.2 8.1 8.2	404 402 404	✓	✓	✓	✓	✓	ชนทชด	

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ ส.อ.อ. วัฒนกุล

Scope of work according to TOR

* อัตราการปีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R3) Page 1/2 1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการRTL.....

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบเมื่อวันที่ 22/05/68

รายการตรวจเช็ค ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบสภาพ ภายนอก	ตรวจสอบสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสอบสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	15.1.6 1.8	404 404 404	✓	✓	✓	✓	✓	ชนทชด	
	B2	1.8.1.6 1.6	406 408 409	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	1.9.1.6 1.6	408 409 406	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.9.1.8 1.6	409 402 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	1.9.1.6 1.6	406 408 409	✓	✓	✓	✓	✓		

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ ส.อ.อ. วัฒนกุล

Scope of work according to TOR

* อัตราการปีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R3) Page 2/2 1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/05/68

ตรวจเช็คอุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบภายนอก	ตรวจสอบถูกปิด	ตรวจสอบสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คอมระบอบอากาศ	ห้องนิติ	0.05	220			✓	✓	-	✓	ชกชด	
	หน้าห้องซักผ้า	0.05	220			✓	✓	-	✓		
	ห้อง Mail Box	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องอเนกประสงค์	0.06	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องน้ำชาย	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องน้ำหญิง	0.05	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.1	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.2	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.3	0.03	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.4	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องล้าง No.1	0.04	220			✓	✓	-	✓		
	ห้องล้าง No.2	0.03	220			✓	✓	-	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราจะบันทึก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-17-12 (R3) Page. 1 / 2 1 Feb 2024

Monthly



ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/05/68

ตรวจเช็คอุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจสอบภายนอก	ตรวจสอบถูกปิด	ตรวจสอบสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
คอมระบอบอากาศ	ห้องปั๊มสูบน้ำ FL.3	1.4	232	-	-	/	/	-	/	ชกชด	
	ห้องปั๊มไต้ดิน No.1	1.2	232	-	-	/	/	-	/		
	ห้องปั๊มไต้ดิน No.2	1.8	223	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง GEN	1.9	232	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.8	223	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.9	224	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.8	226	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง MDB (L1-06)	1.9	224	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง Booster pump	1.4	223	-	-	/	/	-	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราจะบันทึก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-17-12 (R3) Page. 2 / 2 1 Feb 2024

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการRTL.....
ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 26/05/68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราค่าบริการ 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที

FP-17-12 (R3) Page 3/3 1 Feb 2024

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/05/68

[illegible]

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ: สุริย อดิวิทย์
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R1) Page 7 / 2 1 Feb 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/05/68

Scope of work according to TOR

FP-16-13 (R1) Page 2, 2 1 Feb 2024

ประจำเดือน.....พฤษภาคม 2568.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ: 
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนมิถุนายน 2568